

PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN



Projet de Modification n°2

Notice Explicative

Annexe n°1 : Liste des emplacements réservés (ER)

PIÈCE n°0.2.9.b

PLUM prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11 juillet 2017
PLUM arrêté par délibération du conseil métropolitain du 29 avril 2021
PLUM mis à jour par arrêtés des 10 juillet 2022, 19 janvier 2023 et 10 octobre 2023
PLUM approuvé par délibérations des conseils métropolitains du 07 avril 2022 et du 16 novembre 2023
Modification n°2 lancée par arrêté du 05 mai 2023

ORLÉANS
MÉTROPOLÉ


SOMMAIRE

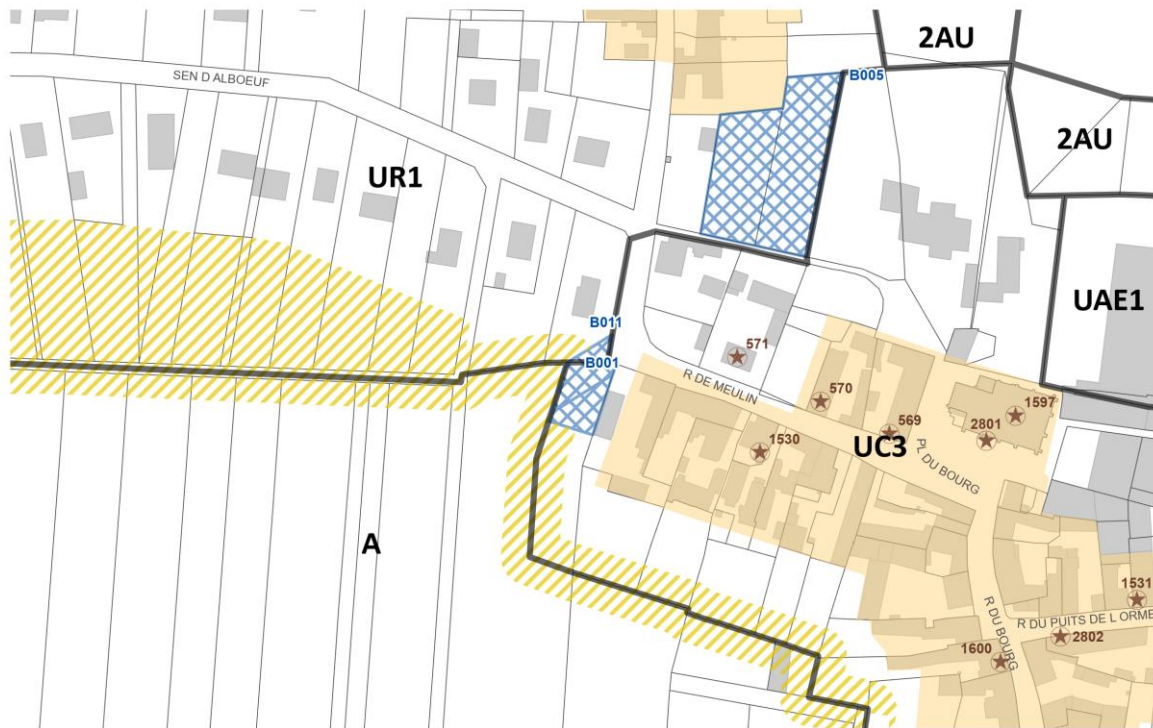
1. EMBLEMENTS RESERVES SUPPRIMES.....	2
2. EMBLEMENTS RESERVES MODIFIES	10
3. EMBLEMENTS RESERVES AJOUTES.....	19

1. EMPLACEMENTS RESERVES SUPPRIMES

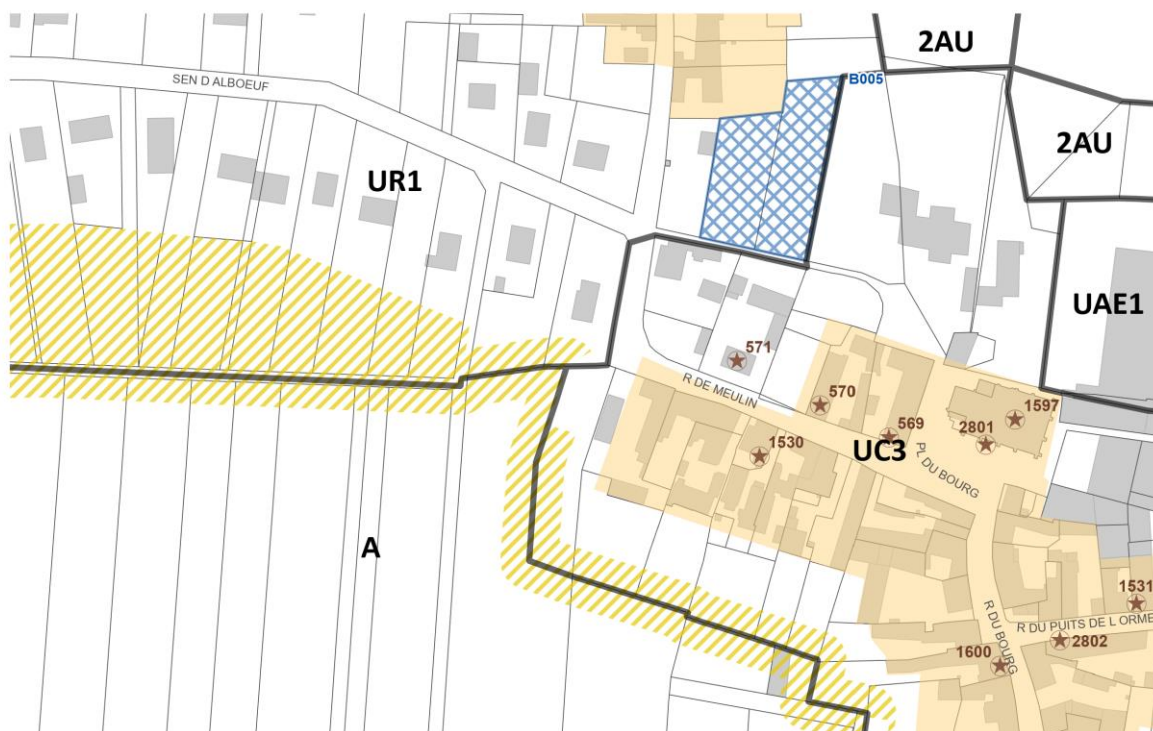
CODE PLAN	COMMUNE CONCERNÉE	DESCRIPTION DU PROJET	BÉNÉFICIAIRE DE LA SERVITUDE	SURFACE EN M2	EVOLUTION
B001	BOU	Création d'un parking public	Commune	200	Acquisition
B011	BOU	Accès agricole et au parking du Clos de l'Evêque	Commune	255	Acquisition
E025	CHÉCY	Création d'un parking de covoiturage	Orléans Métropole	1219	Acquisition
H006	INGRE	Liaison douce – route d'Orléans	Orléans Métropole	2 845	Acquisition
I017	MARDIÉ	Liaison douce – Venelle des Iris	Commune	479	Suppression
S007	SAINT-JEAN-LE-BLANC	Parc de Loire	Orléans Métropole	30 007	Acquisition
U004	SARAN	Régie agricole	Commune	55 038	Acquisition

ER B001 pour réalisation d'un parking public à Bou acquis par la commune (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_72)

AVANT

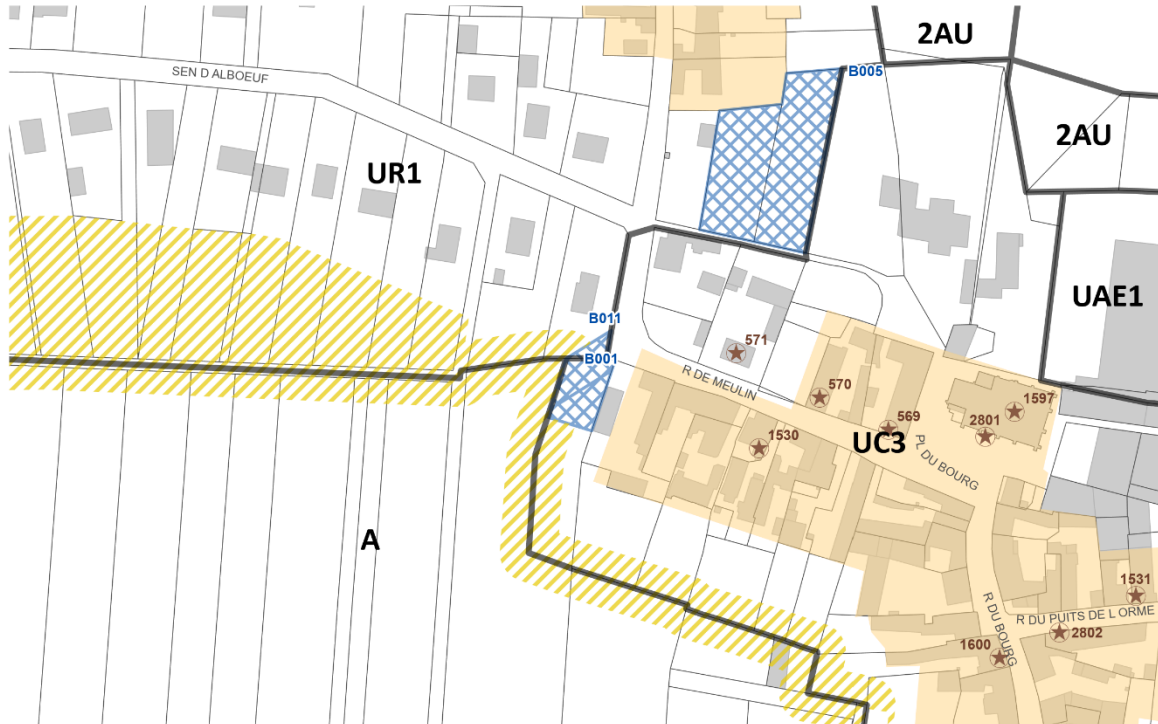


APRES

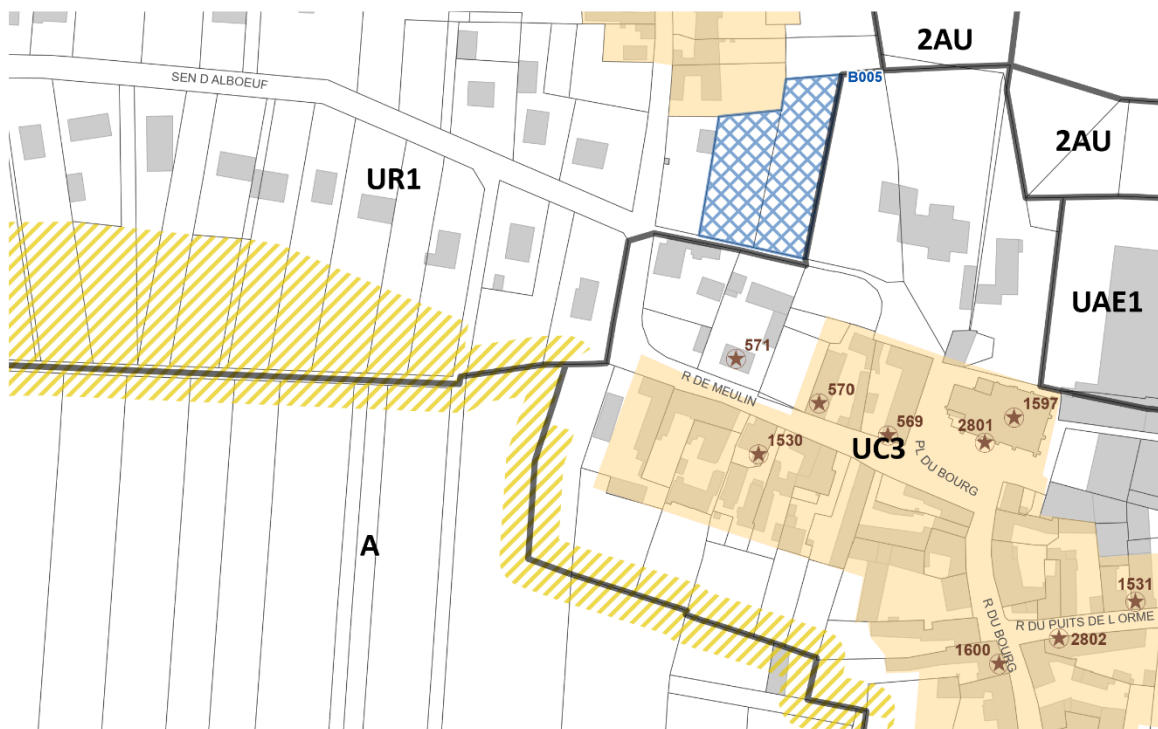


ER B011 pour réalisation d'un parking public et d'un accès à Bou acquis par la commune (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_72)

AVANT

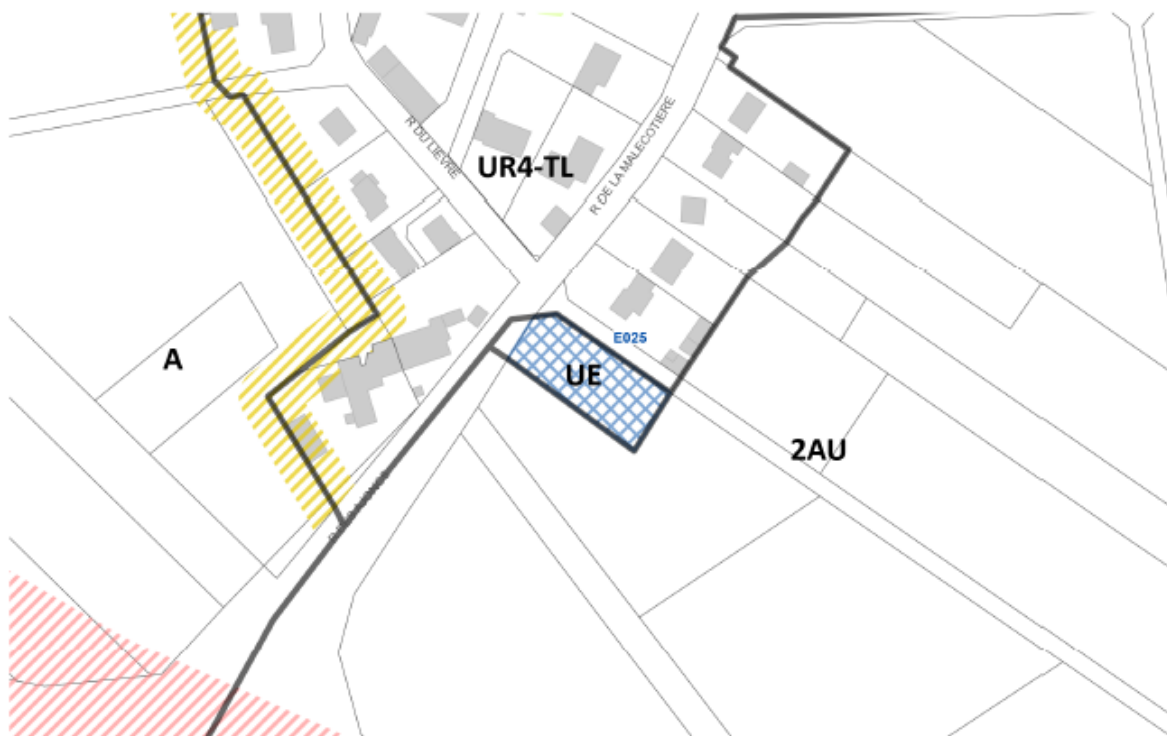


APRES

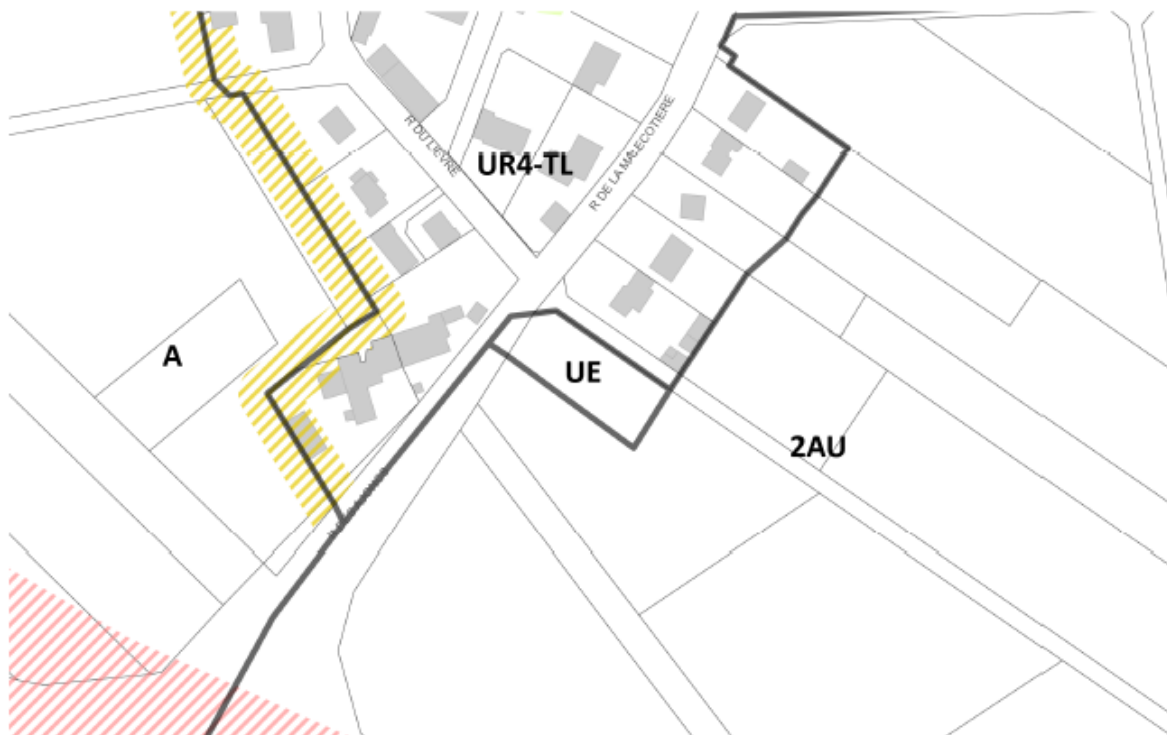


ER E025 pour réalisation d'un parking de covoiturage acquis par la commune (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_46)

AVANT



APRES



ER H006 pour l'aménagement d'une liaison douce par la Métropole d'Orléans (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_32)

AVANT

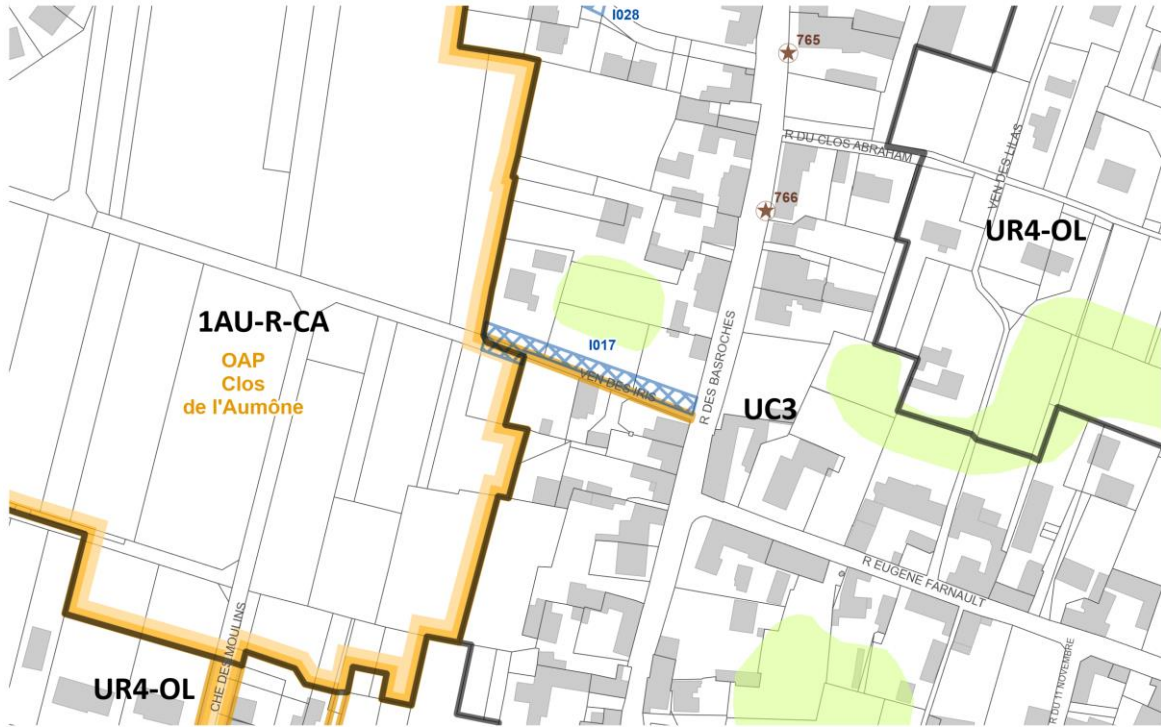


APRES

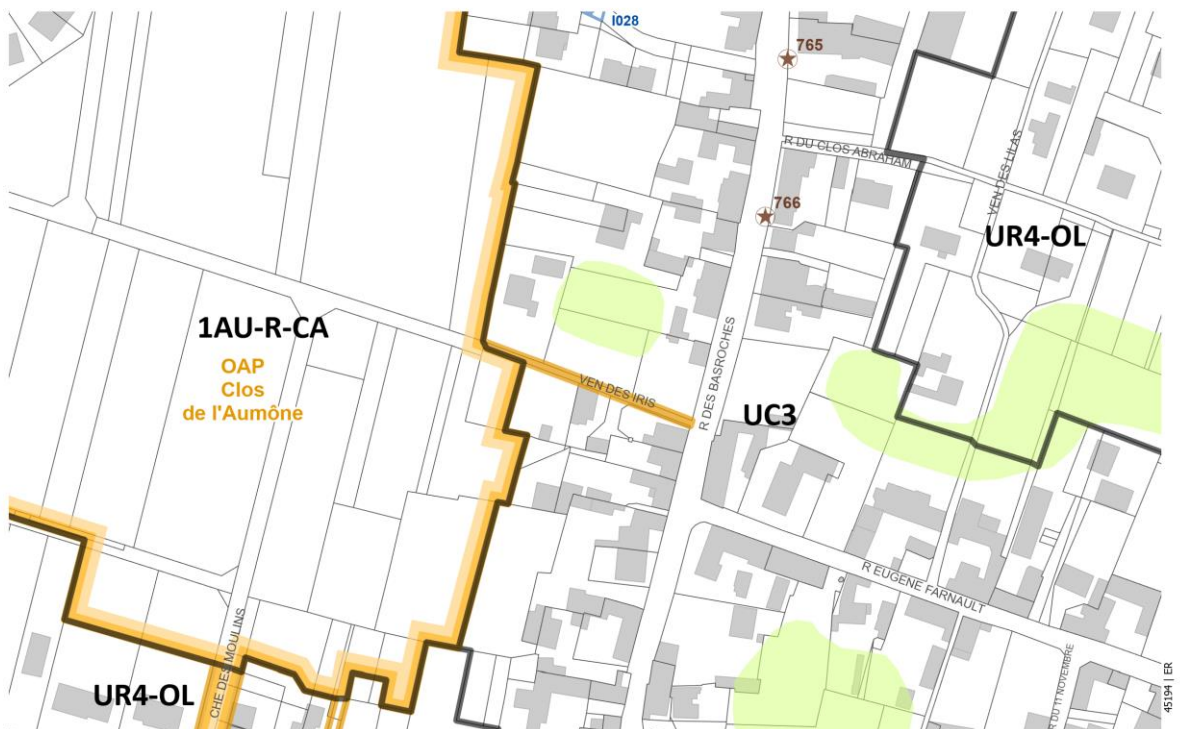


ER I017 pour réalisation d'une liaison douce à Mardié acquis par la commune (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_63)

AVANT

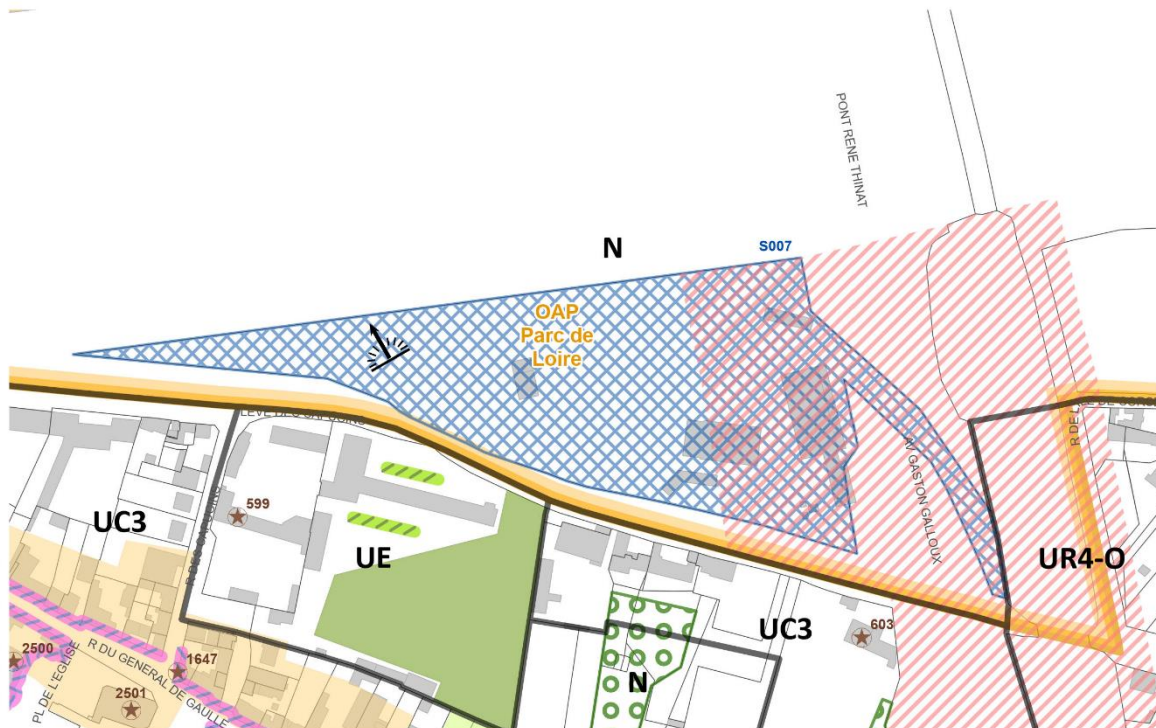


APRES

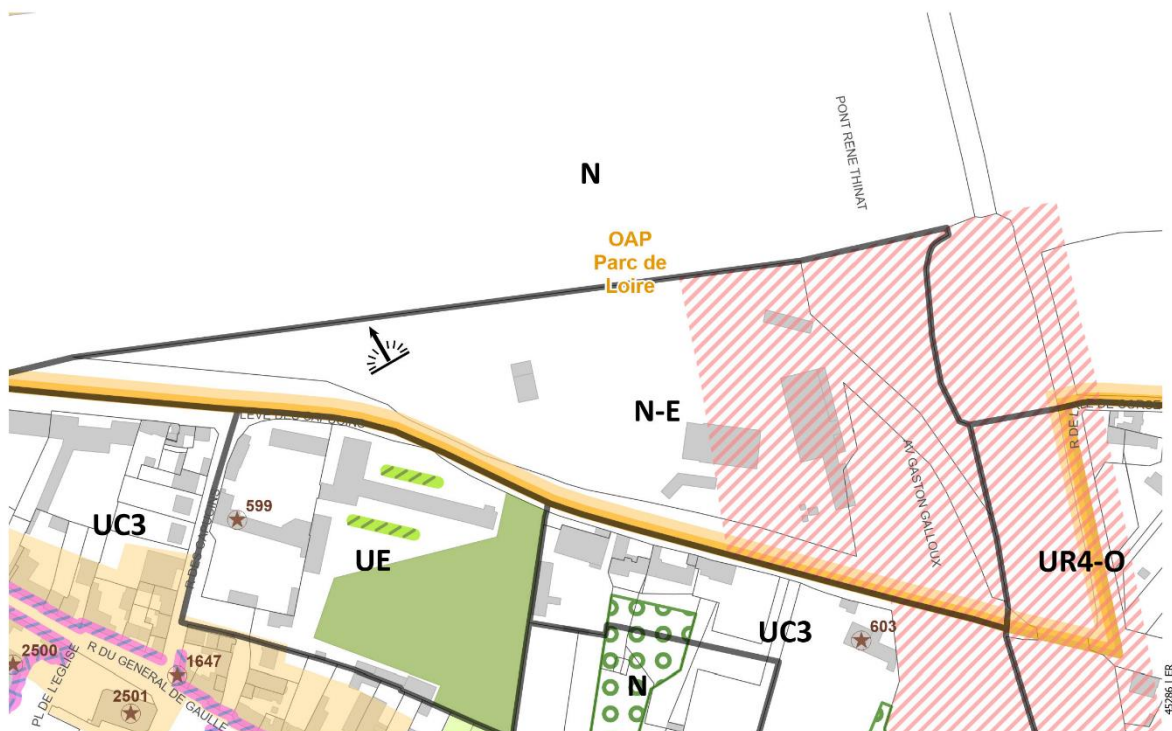


ER S007 pour la réalisation du « Parc de Loire » à Saint-Jean-le-Blanc acquis par la commune (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_51)

AVANT



APRES

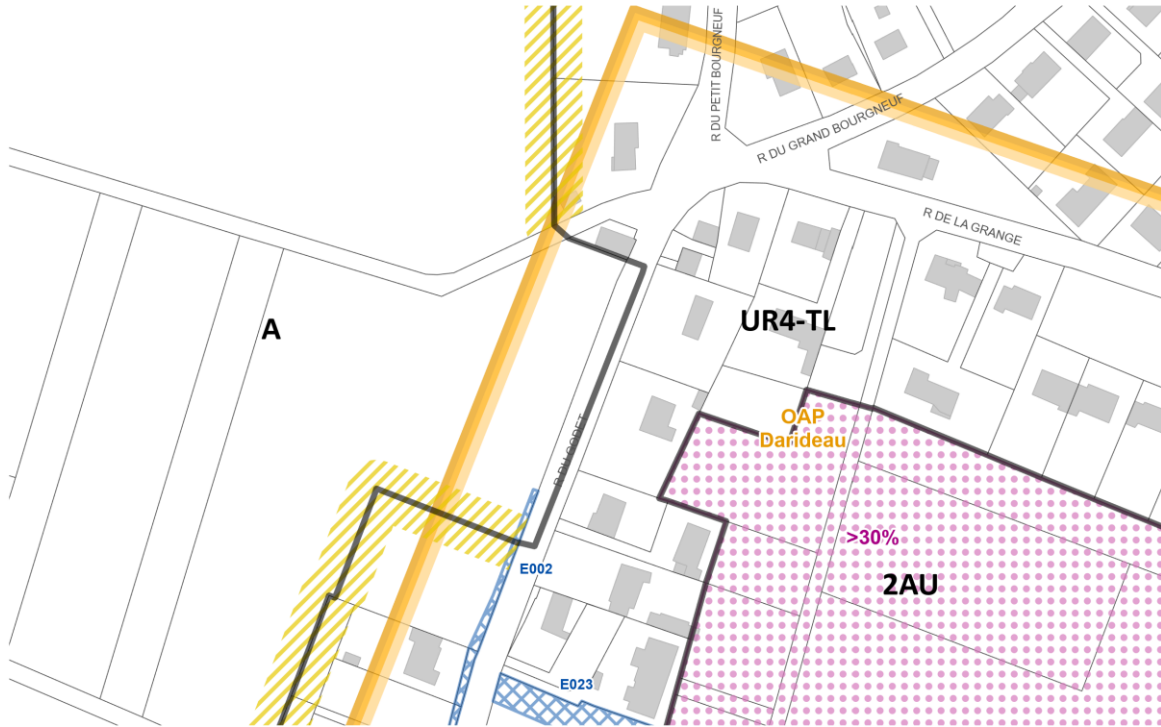


2. EMPLACEMENTS RESERVES MODIFIÉS

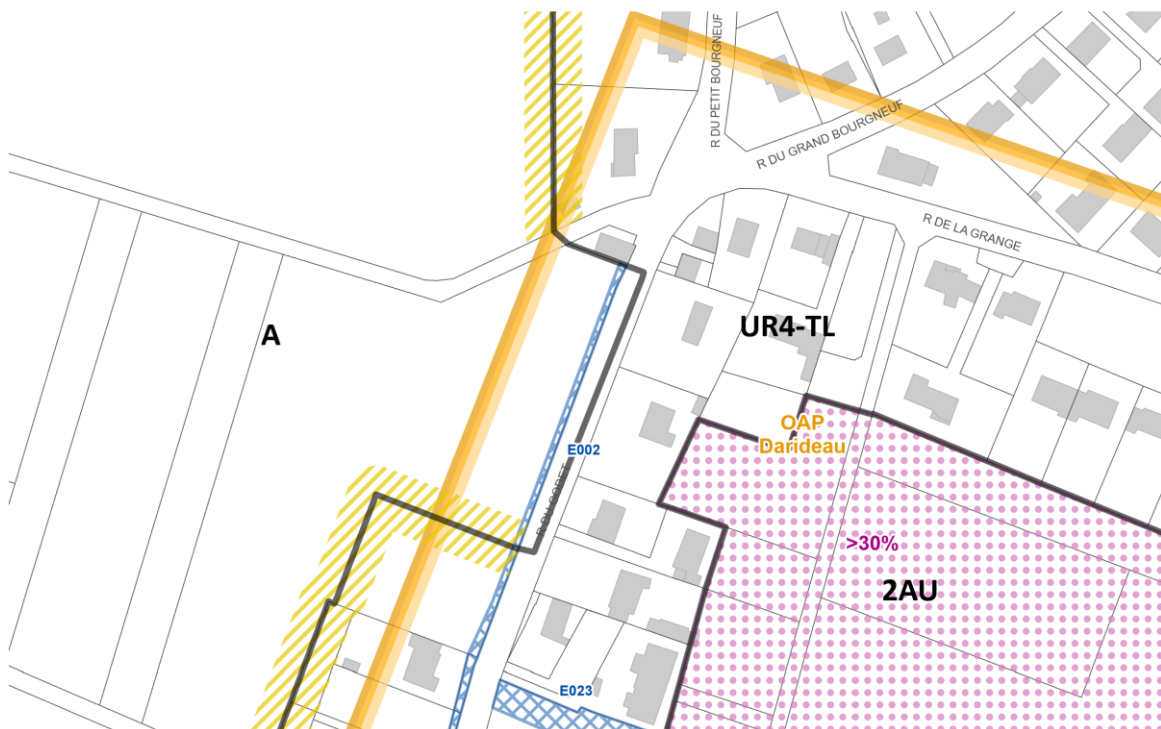
CODE PLAN	COMMUNE CONCERNÉE	DESCRIPTION DU PROJET	BÉNÉFICIAIRE DE LA SERVITUDE	SURFACE EN M ²	EVOLUTION
E002	CHÉCY	Élargissement de la rue du Godet	Orléans Métropole	914	Prolongation
G025	FLEURY	Aménagement du giratoire, élargissement de la voie	Orléans Métropole	1 918	Extension
K014	OLIVET	Élargissement de la voie	Orléans Métropole	334	Extension
K045	OLIVET	Corridors écologique	Commune	3821	Extension
K068	OLIVET	Liaisons douces	Orléans Métropole	1279	Extension
K081	OLIVET	Alignement de voie	Orléans Métropole	140	Extension
L064	ORLEANS	Activités sanitaires et de santé	Orléans Métropole	1 544	Changement de dénomination
R001	SAINT JEAN DE LA RUELLÉ	Echangeur entre la tangentielle et la voie de liaison ouest	Orléans Métropole	83 993	Extension
R023	SAINT JEAN DE LA RUELLÉ	Liaisons douces	Orléans Métropole	3 577	Extension

ER E002 pour l'élargissement de la rue du Godet à Chécý (4.1.1 - Plan de zonage au 2000e_45 et 53)

AVANT

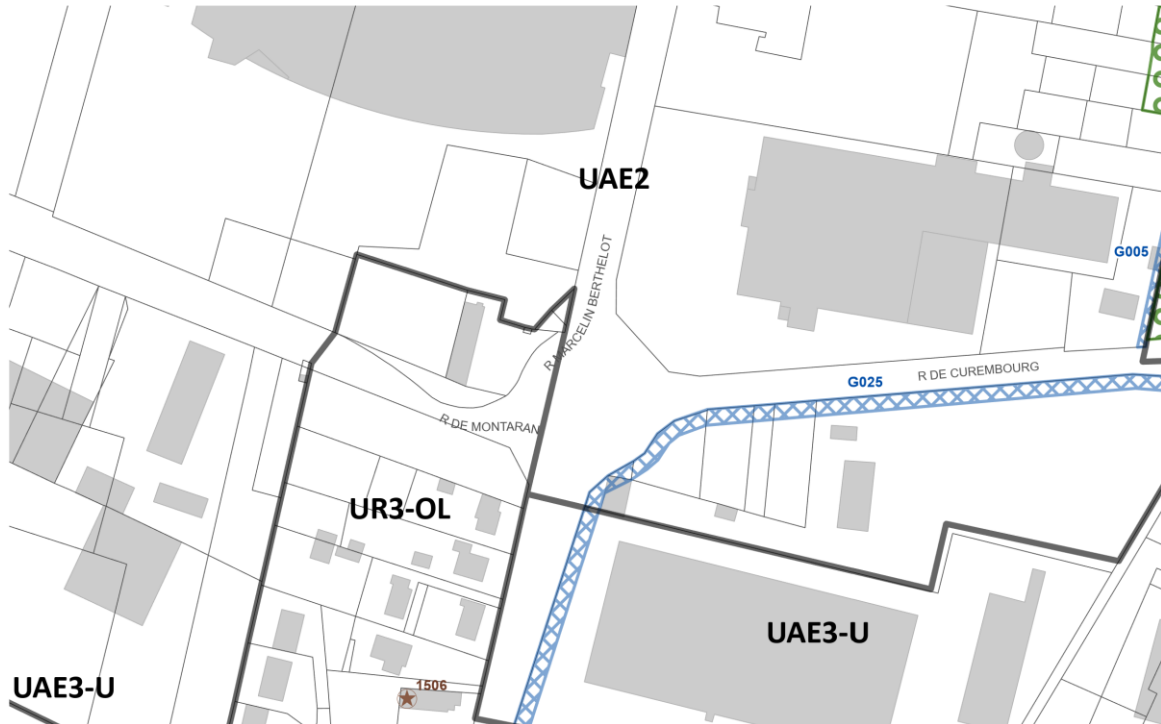


APRES

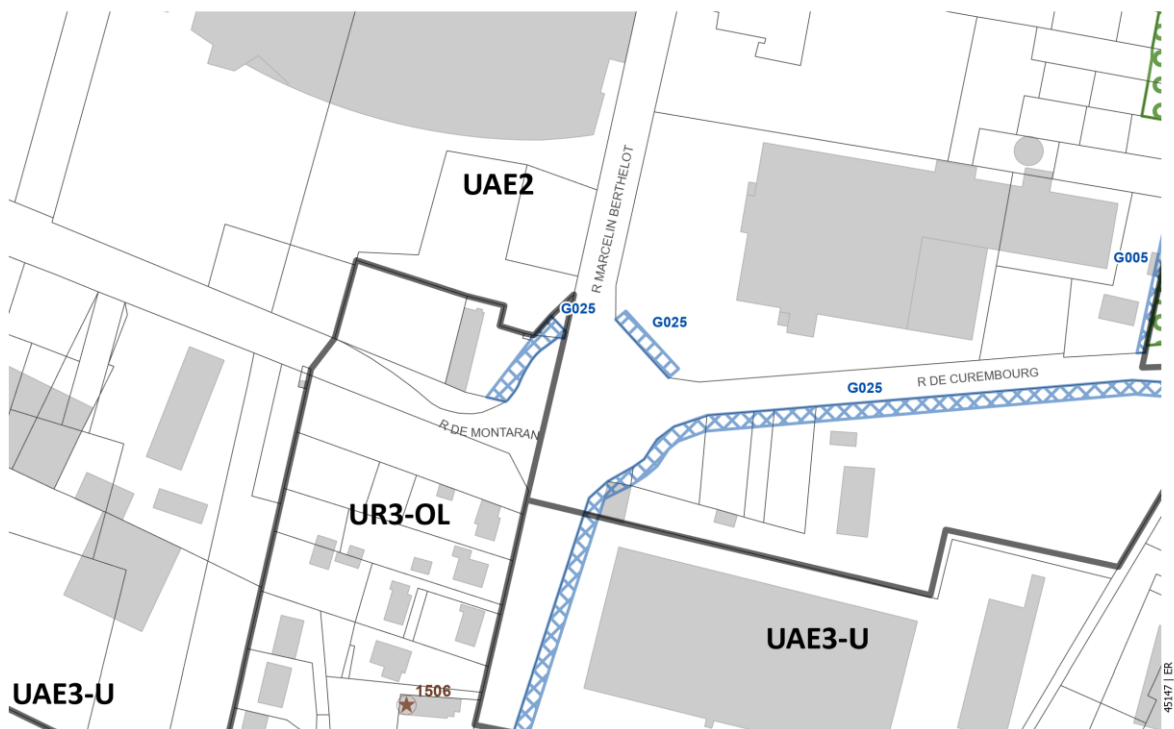


ER G025 pour l'aménagement du giratoire Montaran-Curembourg et l'élargissement de la voie à Fleury-les-Aubrais (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_26)

AVANT

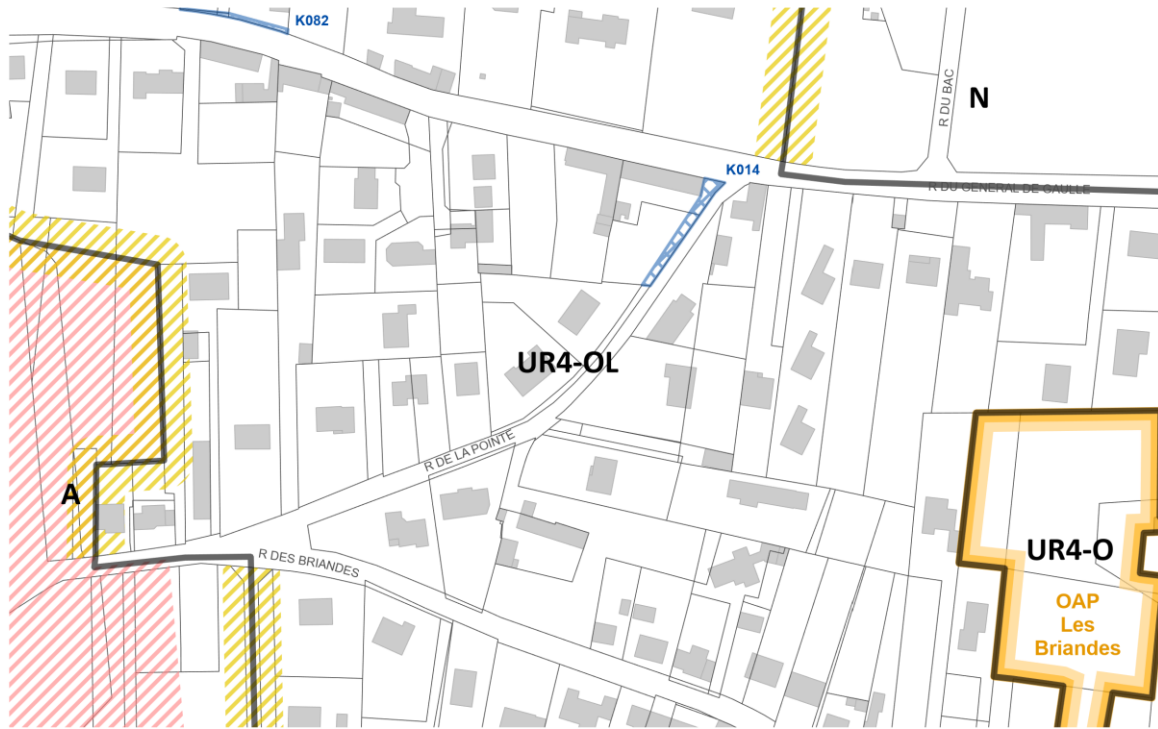


APRES

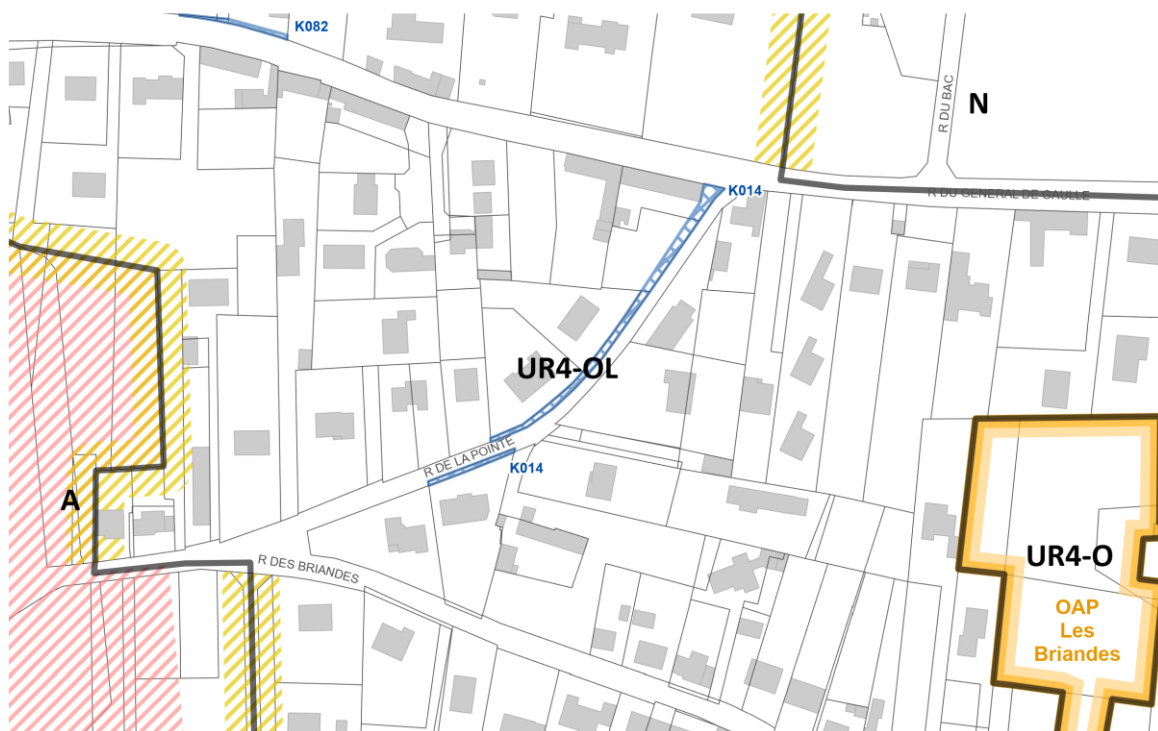


ER K014 pour l'élargissement de la voie « rue de la Pointe » à Olivet (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_58 et 67)

AVANT

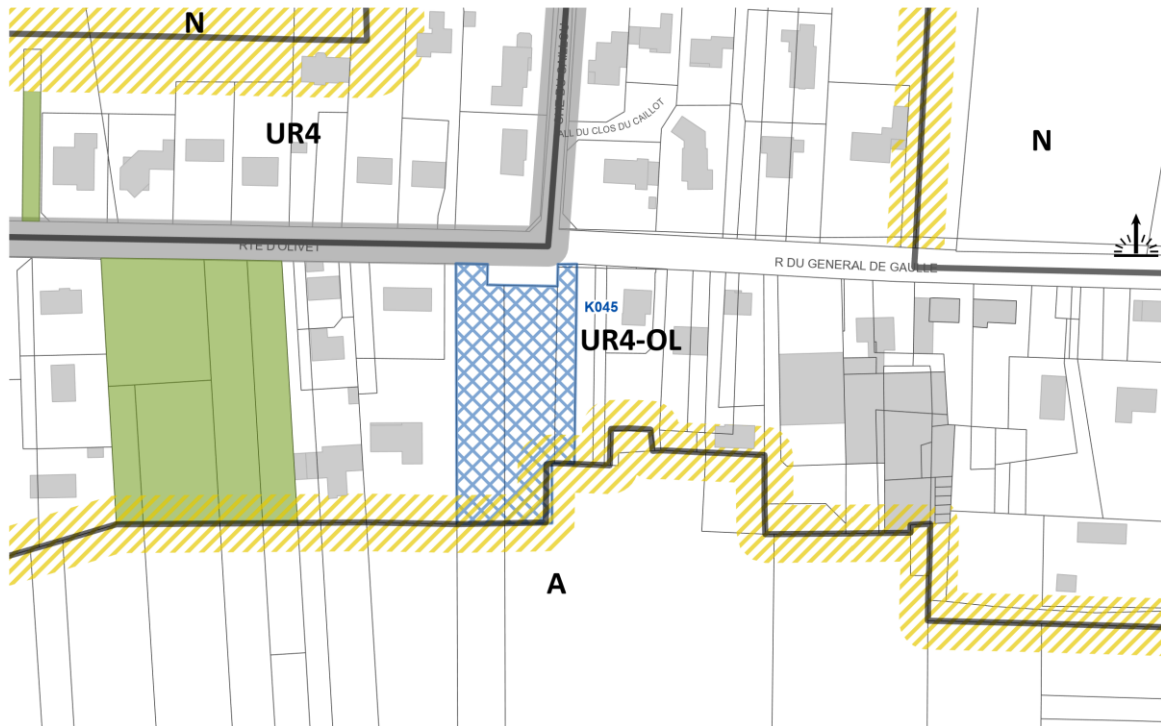


APRES

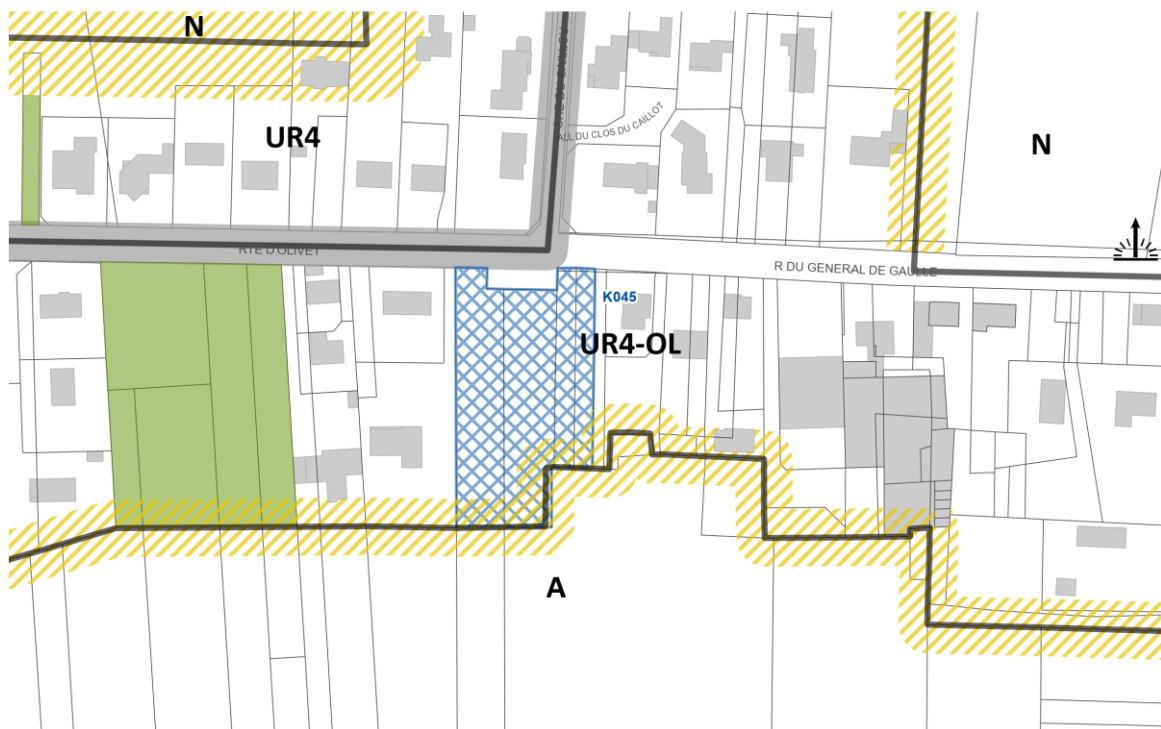


ER K045 pour la création d'une zone à la fonction de corridor écologique à Olivet (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_38)

AVANT

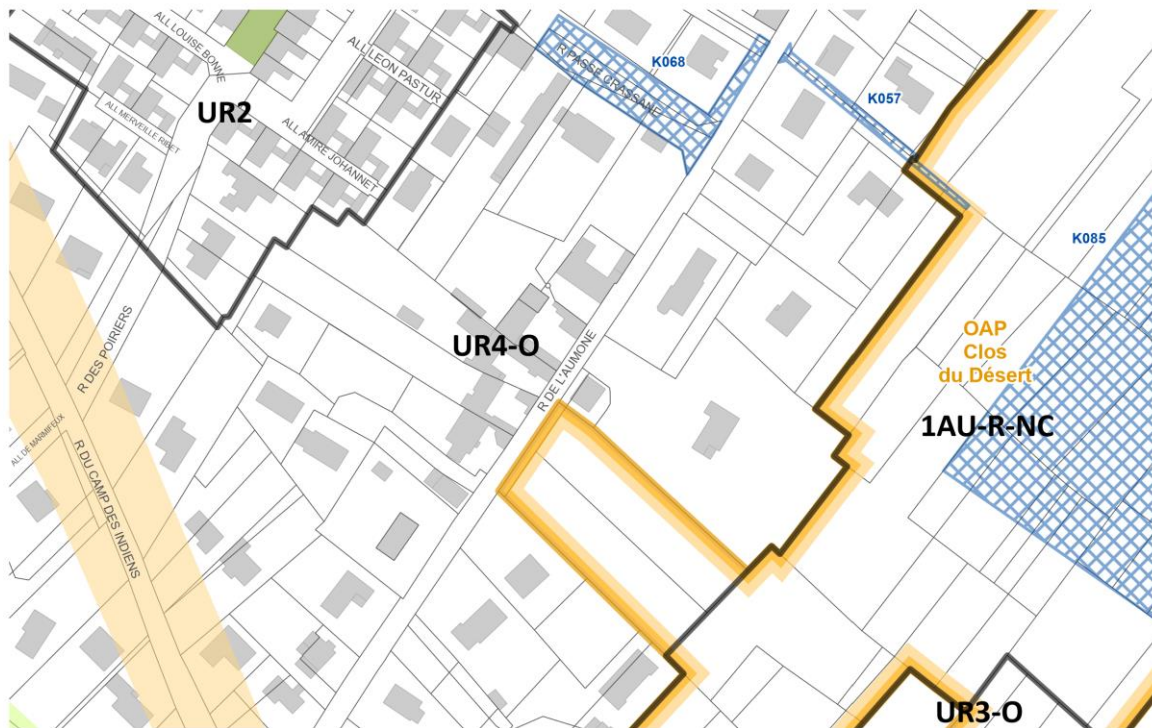


APRES

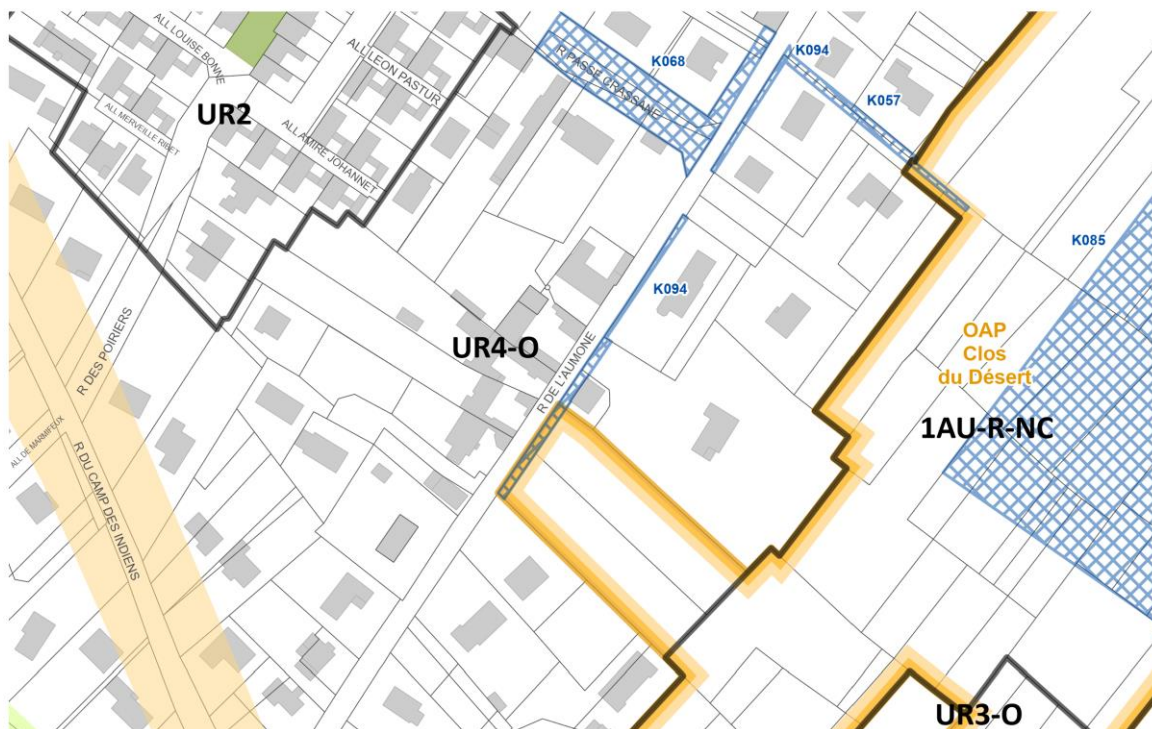


ER K068 pour la création d'une liaison douce à Olivet (4.1.1 - Plan de zonage au 2000e_77)

AVANT

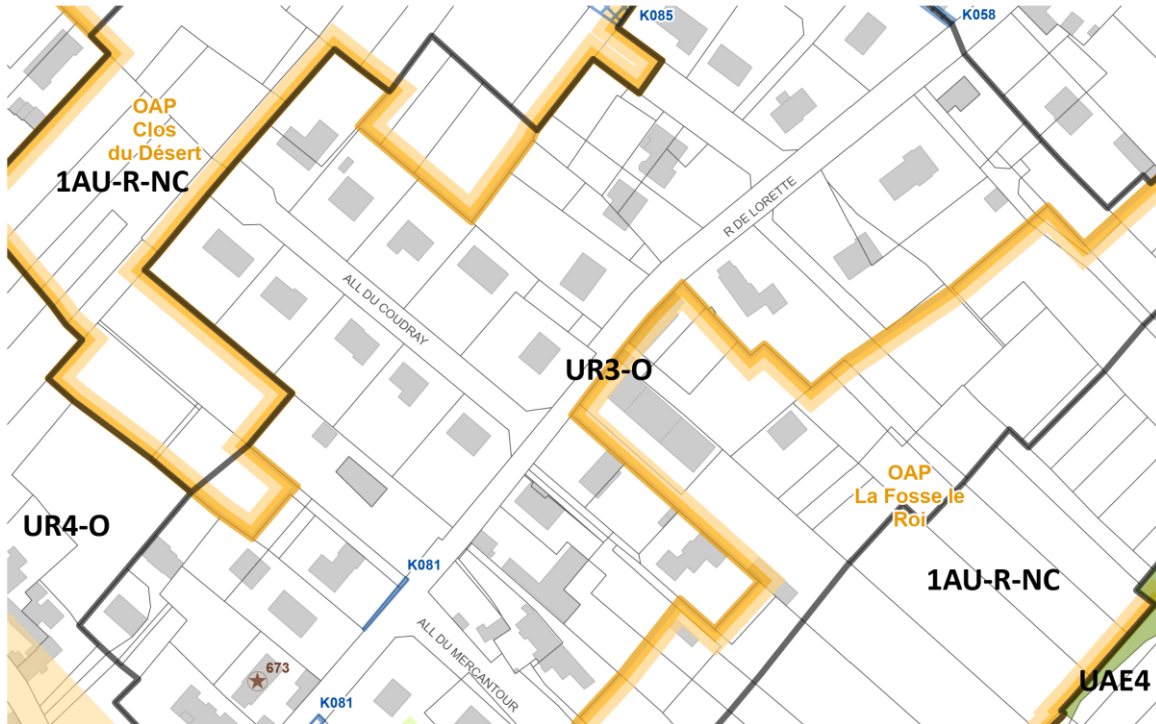


APRES

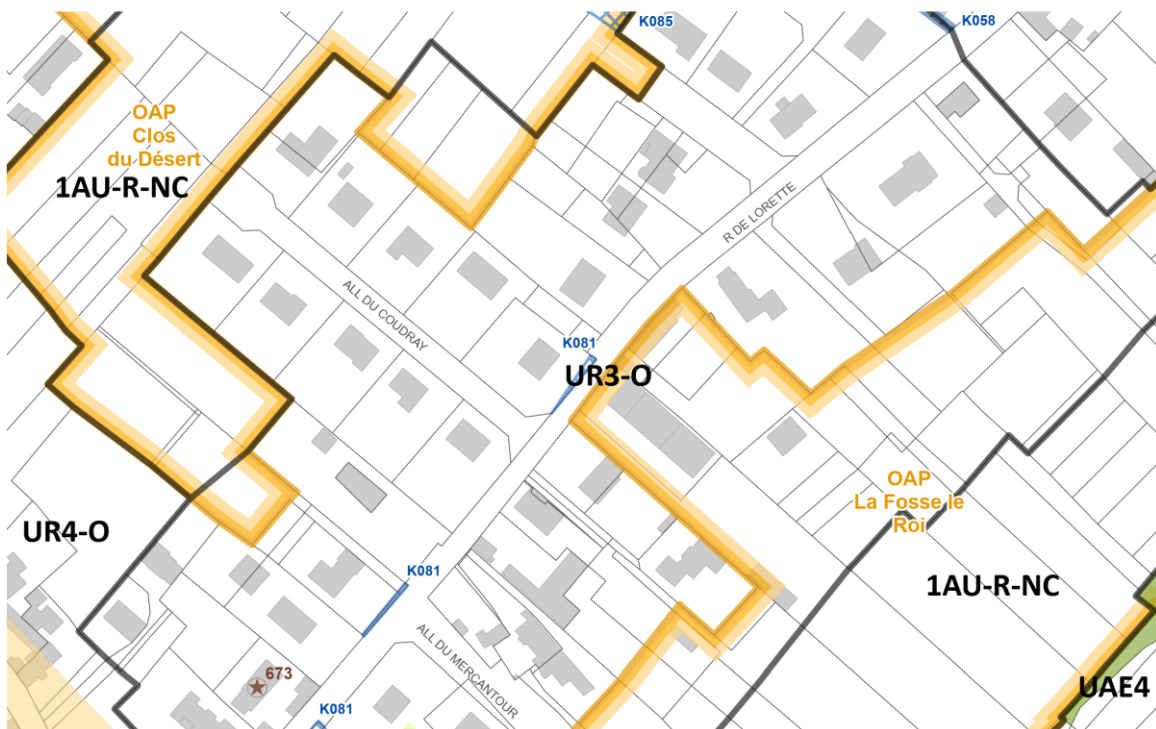


ER K081 pour la reprise d'alignement de voie à Olivet (4.1.1 - Plan de zonage au 2000e_77)

AVANT

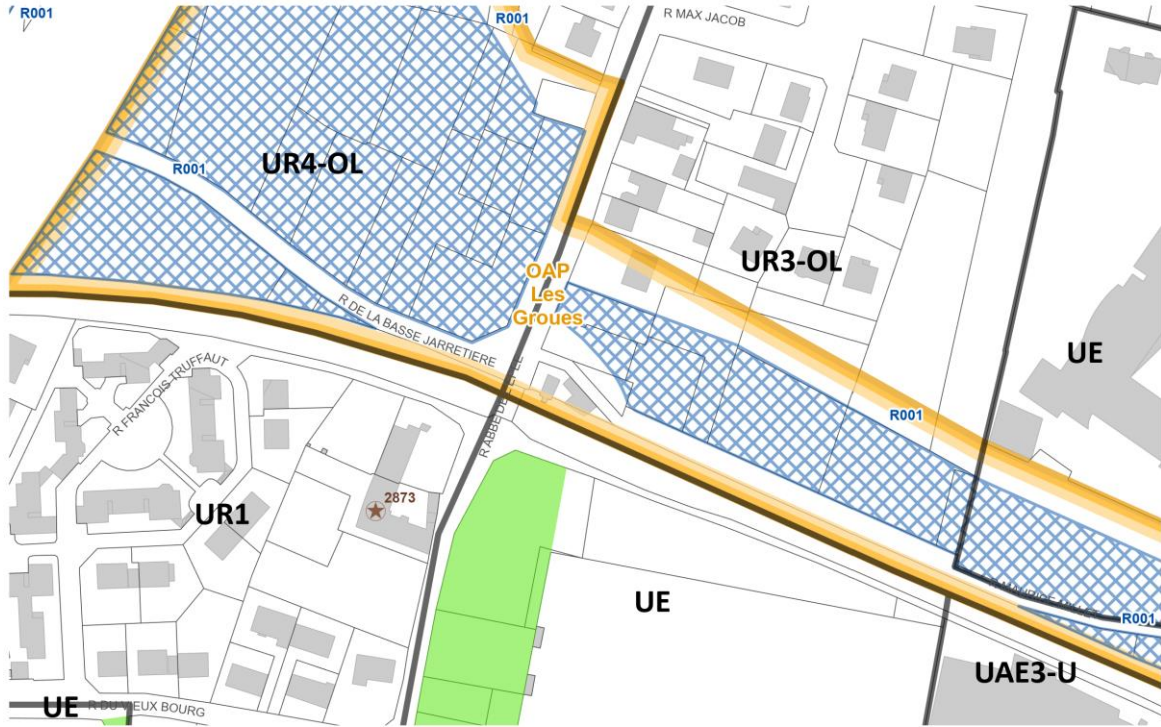


APRES

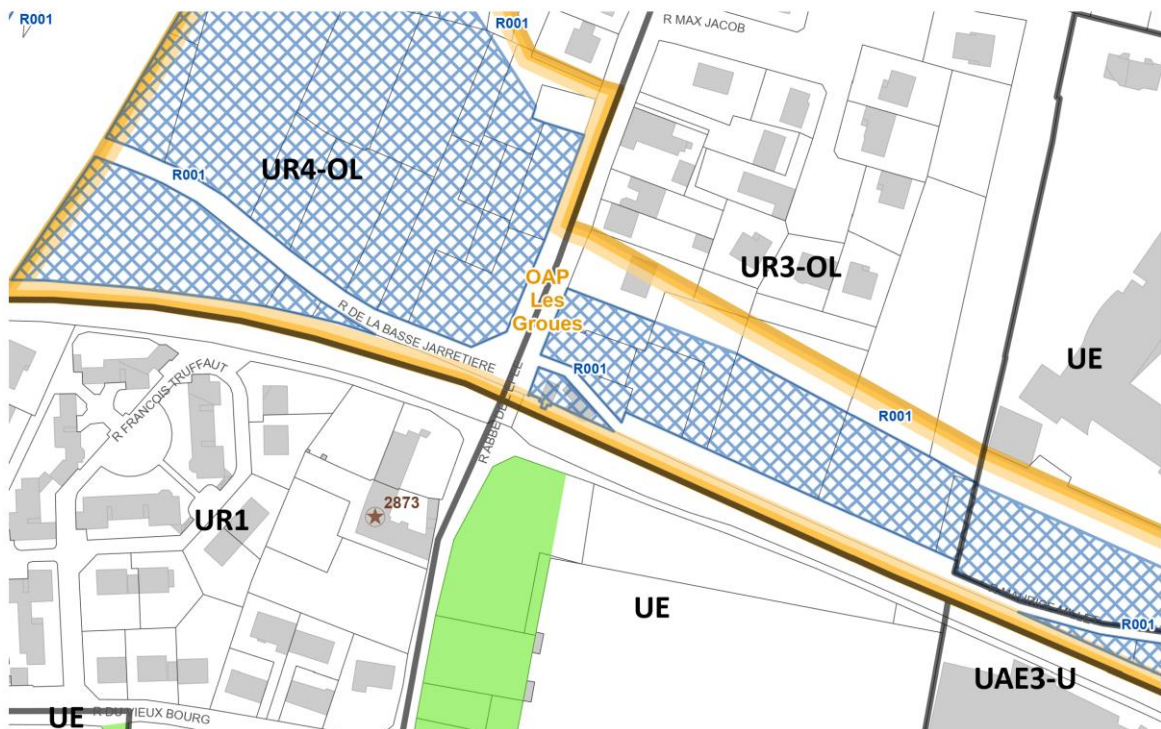


ER R001 pour l'échangeur entre la tangentielle et la voie de liaison ouest à Saint-Jean-de-la-Ruelle (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_33)

AVANT



APRES



3. EMPLACEMENTS RESERVES AJOUTÉS

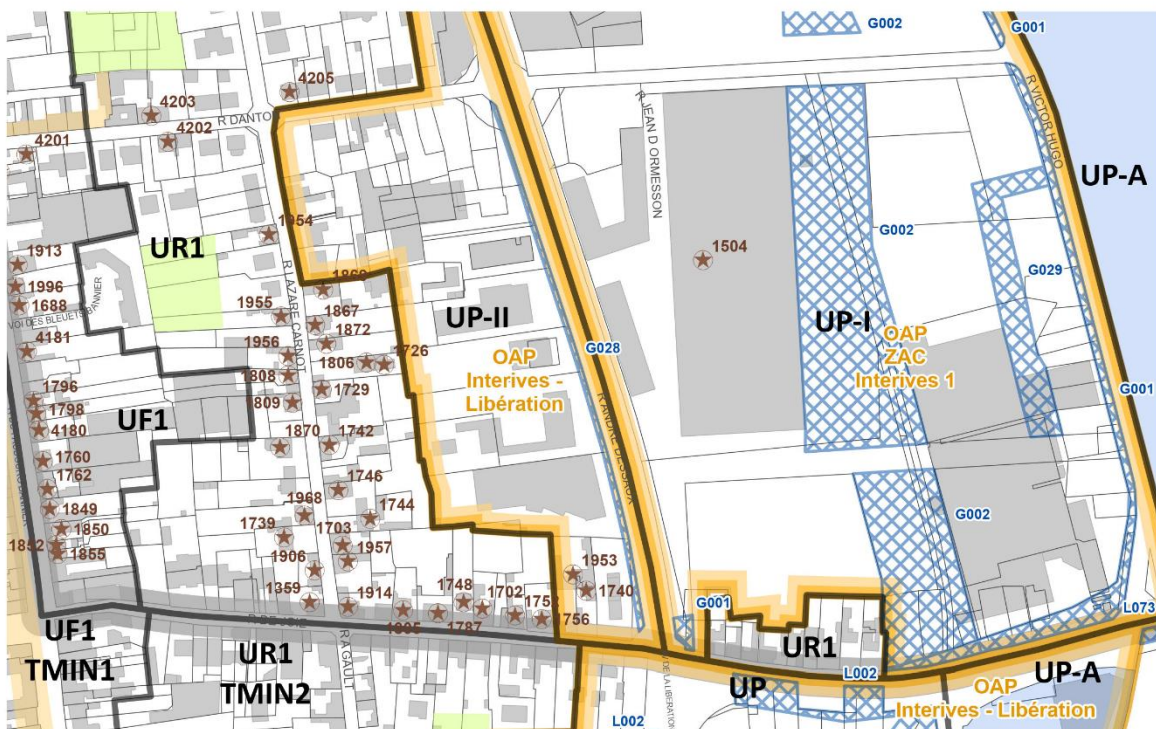
CODE PLAN	COMMUNE CONCERNÉE	DESCRIPTION DU PROJET	BÉNÉFICIAIRE DE LA SERVITUDE	SURFACE EN M2	EVOLUTION
D051	LA CHAPELLE SAINT MESMIN	Alignement de voirie	Orléans Métropole	134	Ajout
G028	FLEURY	Élargissement de la RD2020	Orléans Métropole	615	Ajout
G029	FLEURY	Création de voirie	Orléans Métropole	2 287	Ajout
G030	FLEURY	Aménagement du giratoire, élargissement de la voie	Orléans Métropole	1 597	Ajout
K093	OLIVET	Projet de construction d'un équipement collectif	Commune	2447	Ajout
K094	OLIVET	Alignement de voirie	Orléans Métropole	447	Ajout
K095	OLIVET	Alignement de voie	Orléans Métropole	306	Ajout
P013	SAINT-HILAIRE-SAINT-MESMIN	Création d'un parking	Commune	280	Ajout
P014	SAINT-HILAIRE-SAINT-MESMIN	Création d'un parking	Commune	216	Ajout
P015	SAINT-HILAIRE-SAINT-MESMIN	Alignement de voie	Commune	596	Ajout
P016	SAINT-HILAIRE-SAINT-MESMIN	Stationnement et circulation autour de l'église	Commune	1102	Ajout
P017	SAINT-HILAIRE-SAINT-MESMIN	Création d'un parking et d'un accès entre le passage du Carolus et la route d'Orléans	Commune	492	Ajout
P018	SAINT-HILAIRE-SAINT-MESMIN	Requalification d'une venelle	Commune	382	Ajout
Q051	SAINT-JEAN-DE-BRAYE	Création d'un accès	Commune	265	Ajout
V022	SEMOY	Élargissement du carrefour et stationnement	Orléans Métropole	964	Ajout

ER G028 pour l'élargissement de la RD2020 à Fleury-les-Aubrais (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_33)

AVANT

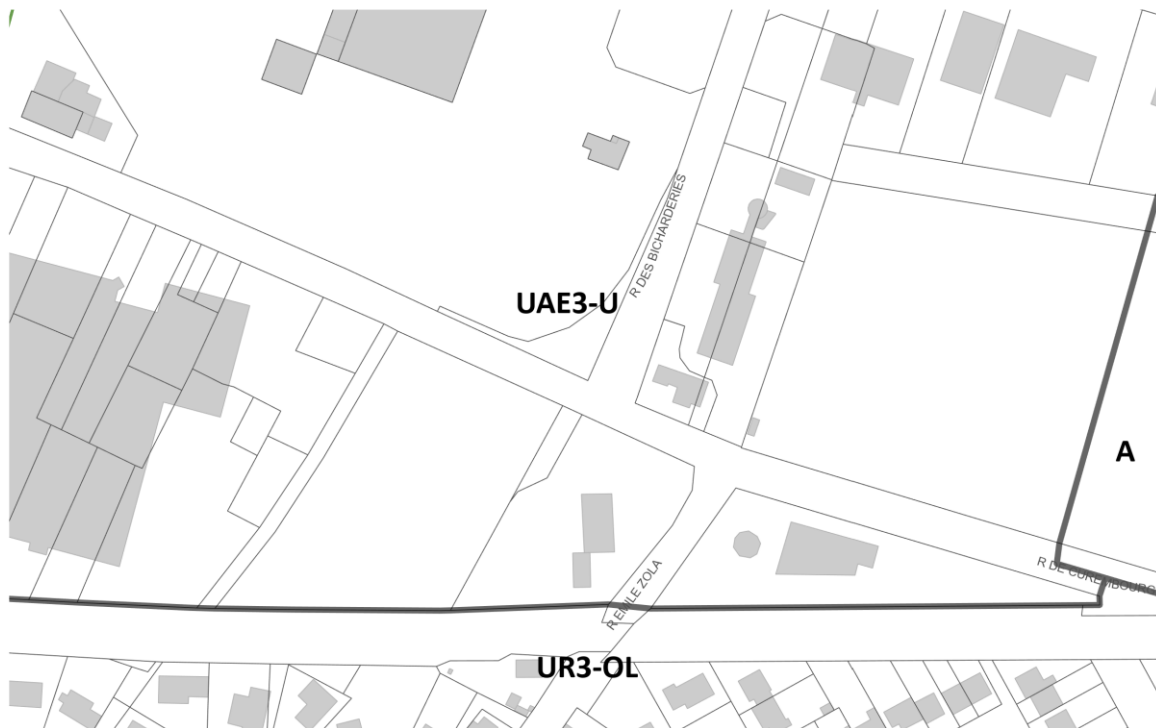


APRES

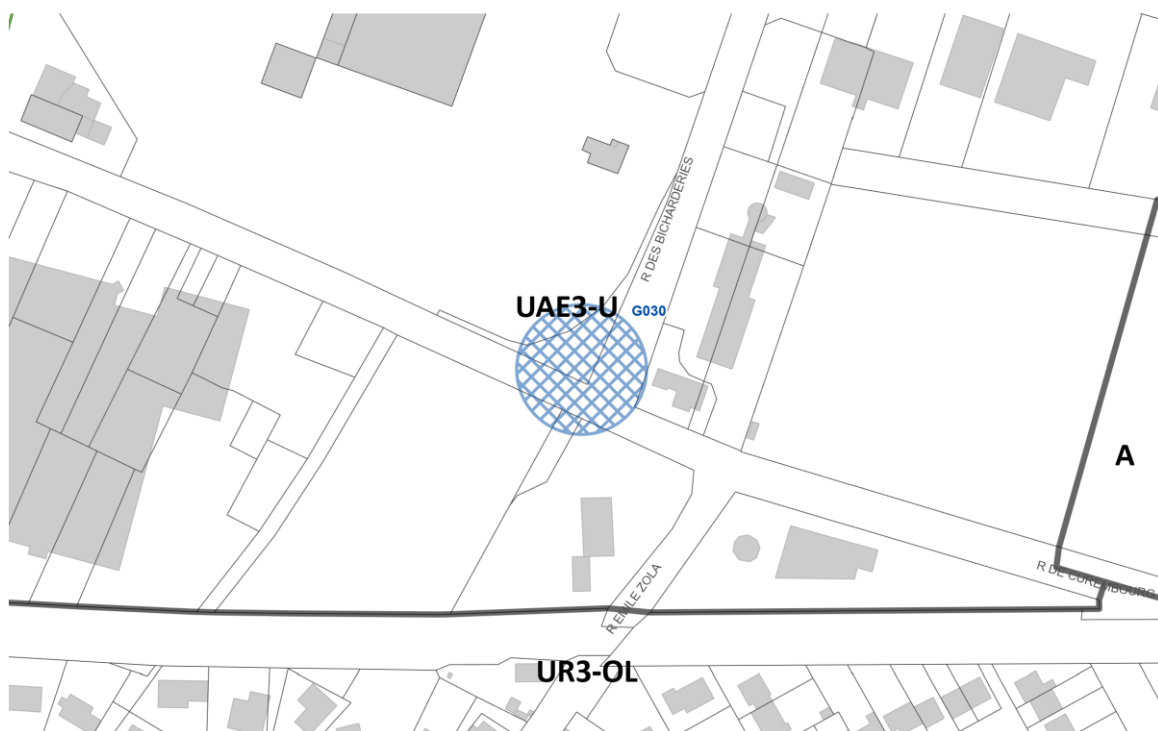


ER G030 pour l'aménagement du giratoire Curembourg-Bicharderies et l'élargissement de la voie à Fleury-les-Aubrais (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_26)

AVANT

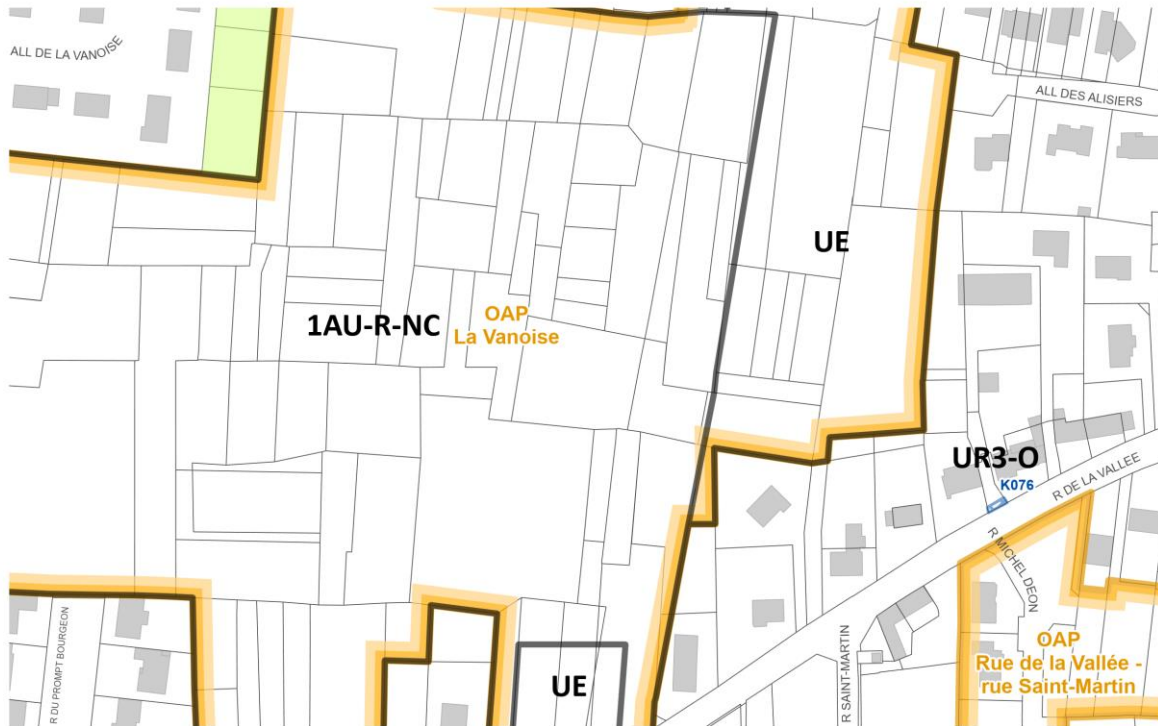


APRES

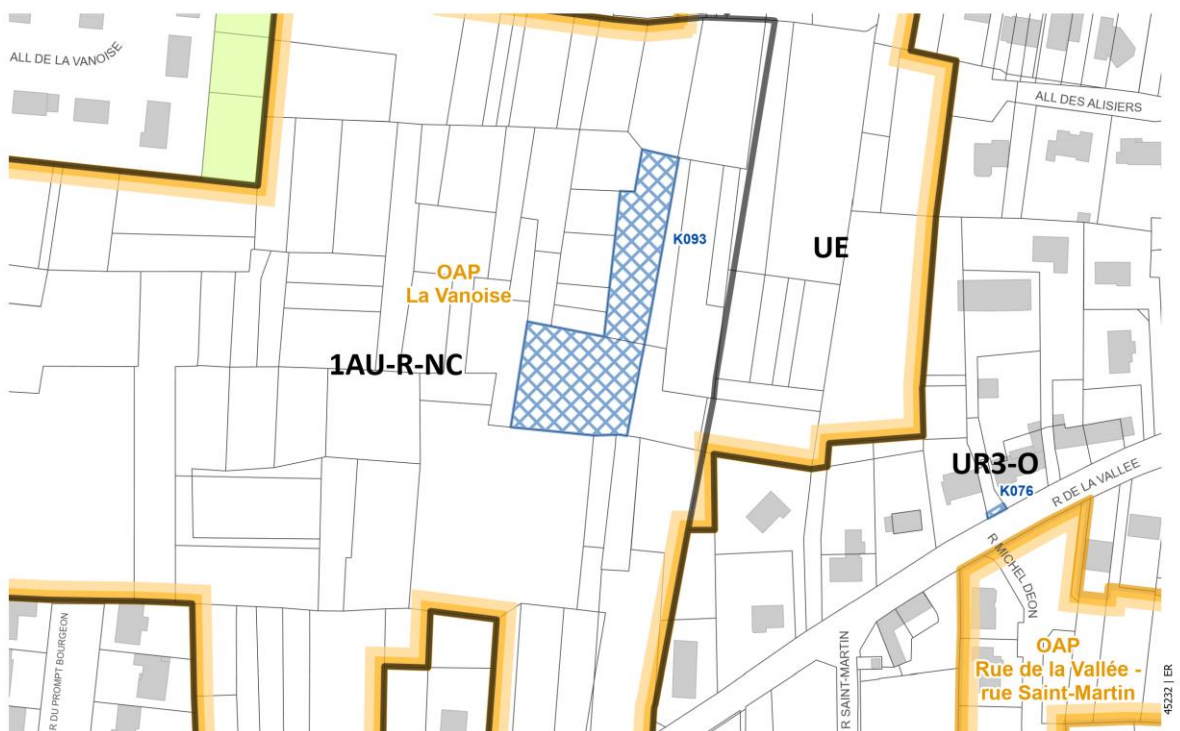


ER K093 pour la réalisation d'un équipement collectif à Olivet (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_68)

AVANT

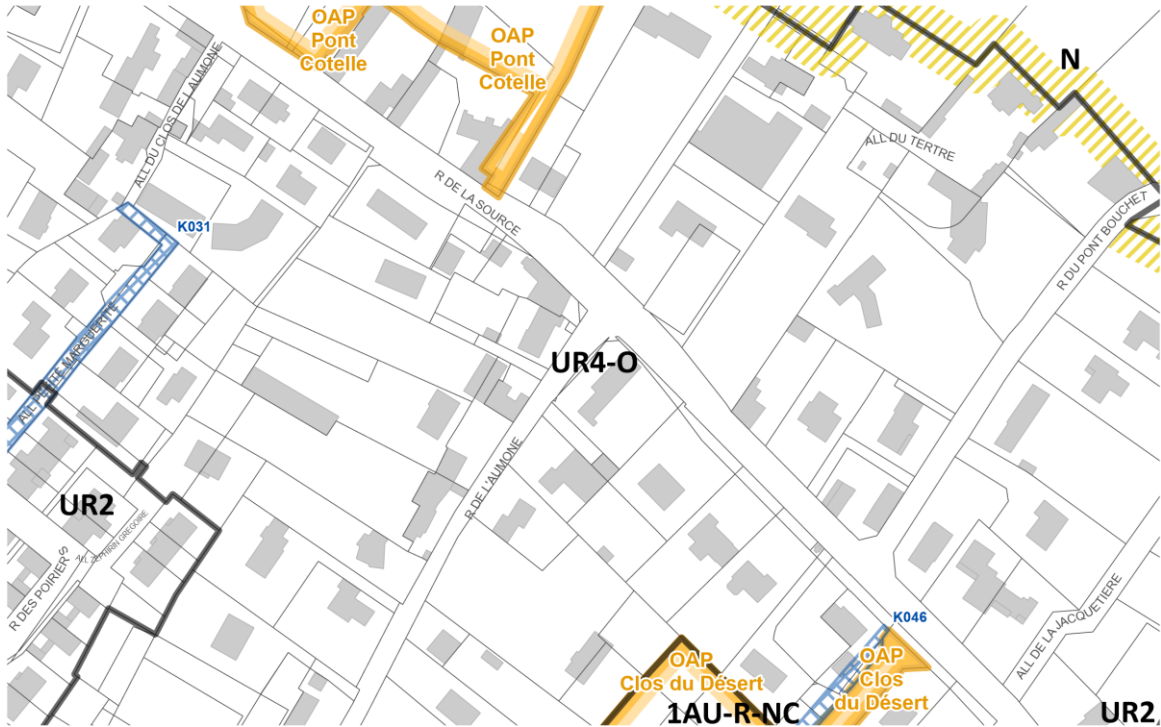


APRES

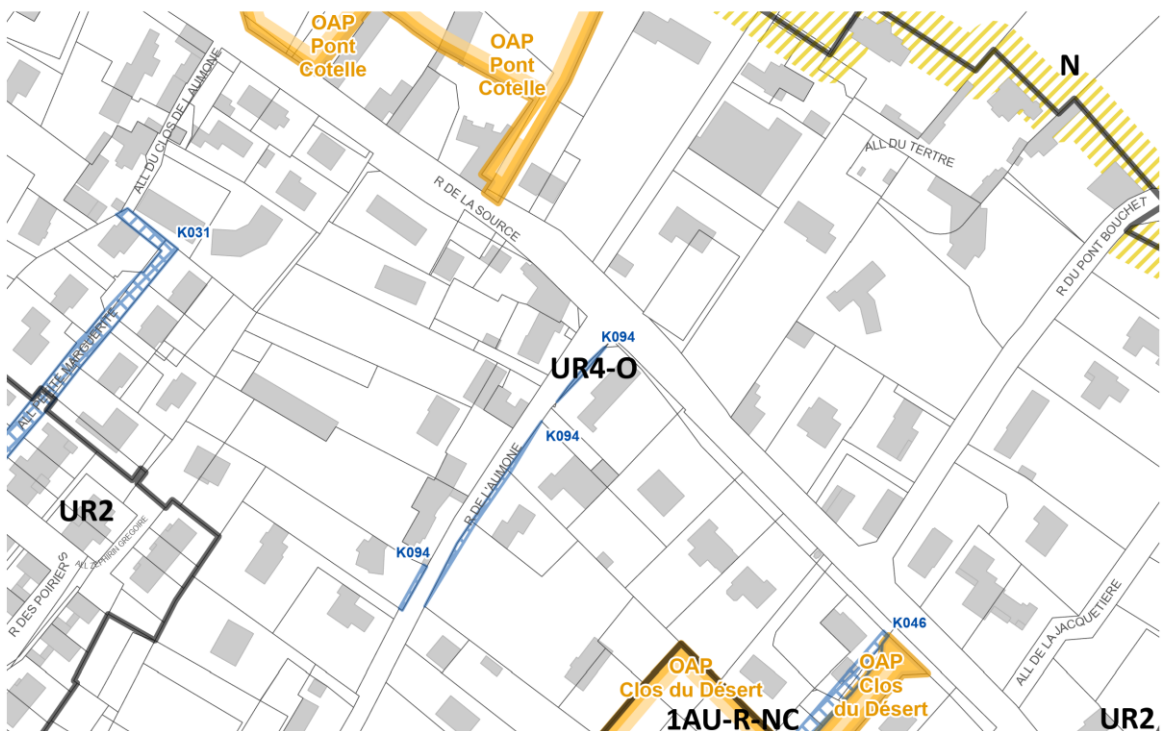


ER K094 pour la reprise de l'alignement de voie à Olivet (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_77)

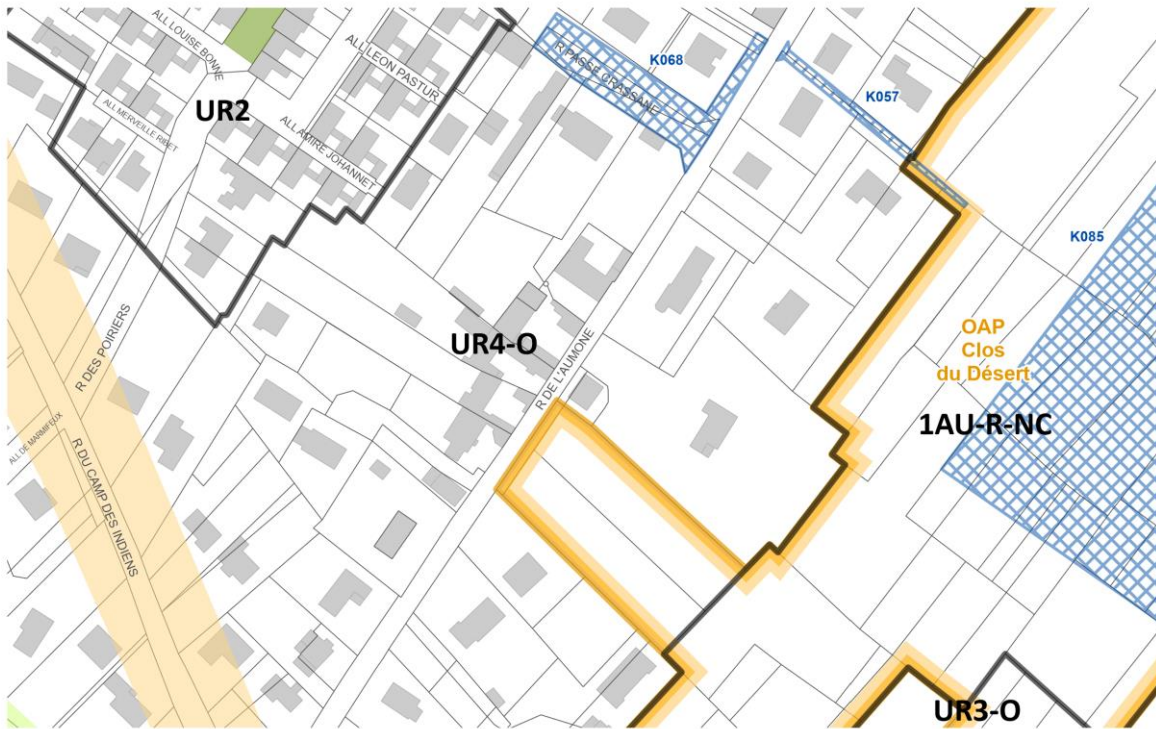
AVANT



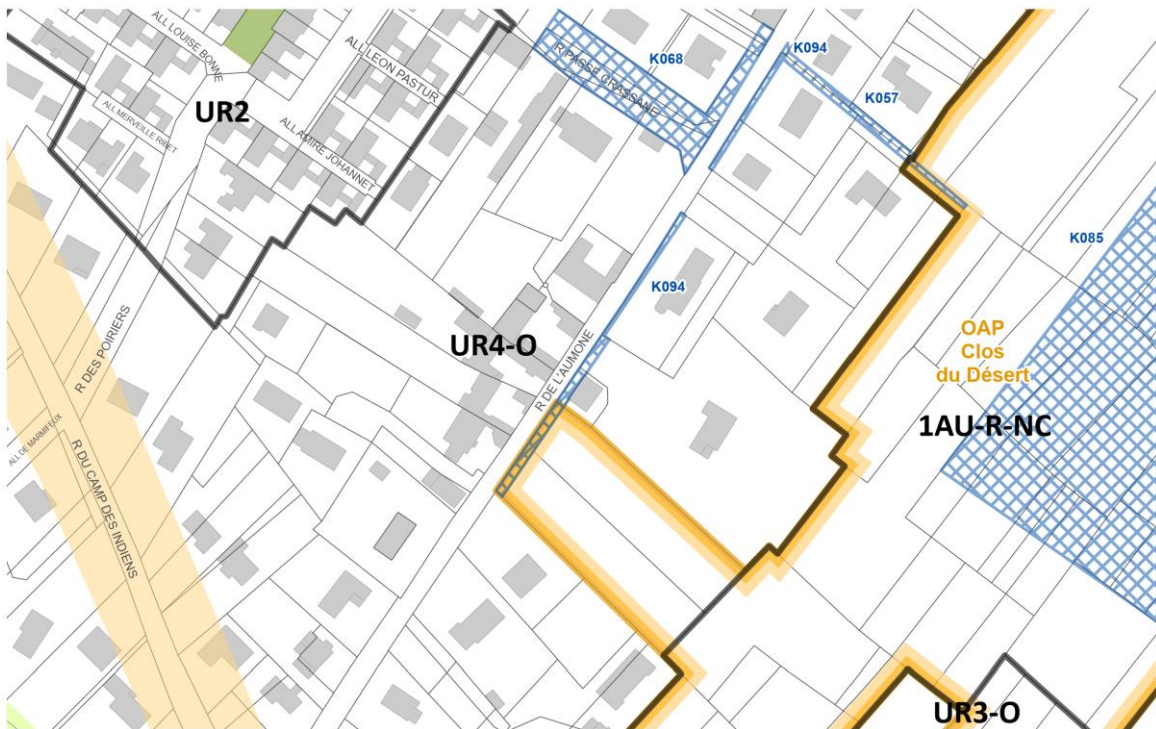
APRES



AVANT

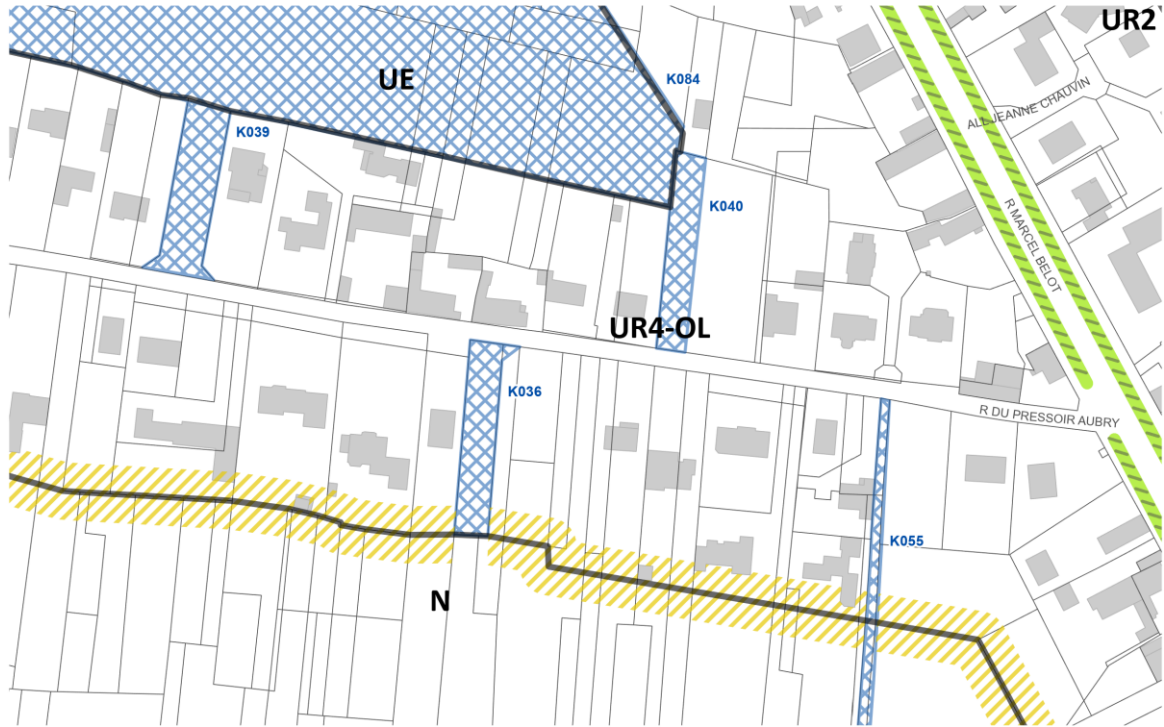


APRES

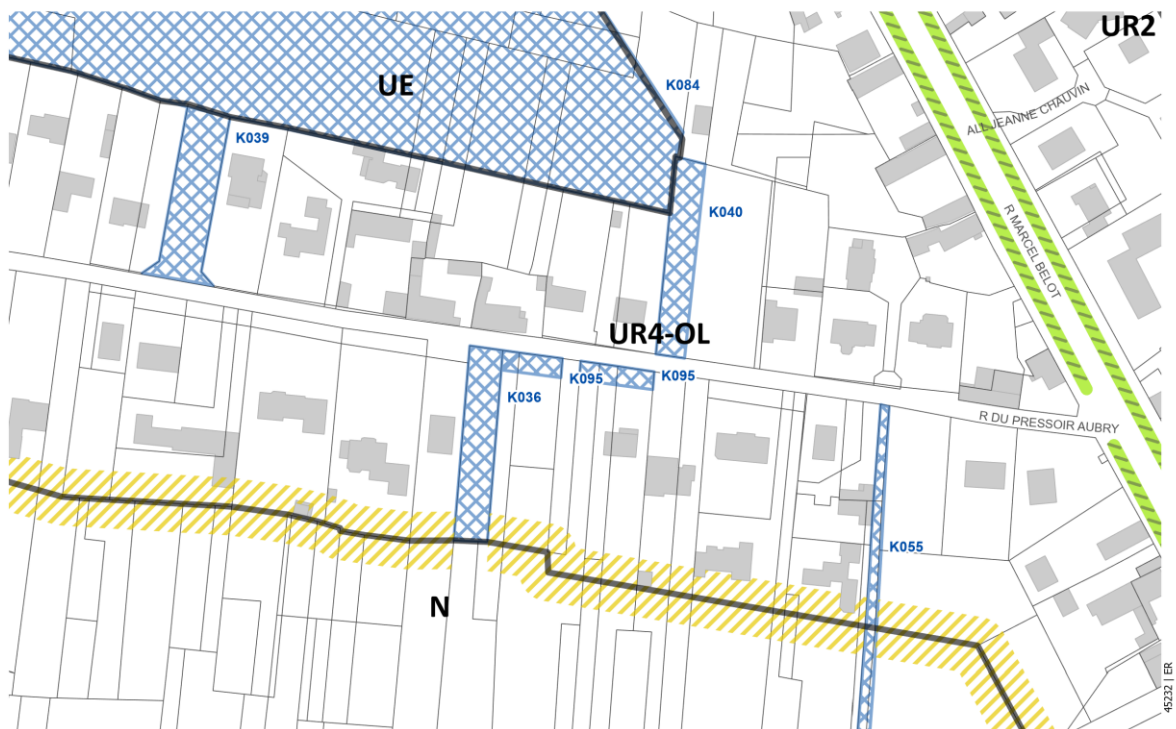


ER K095 pour la reprise de l'alignement de voie à Olivet (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_76)

AVANT

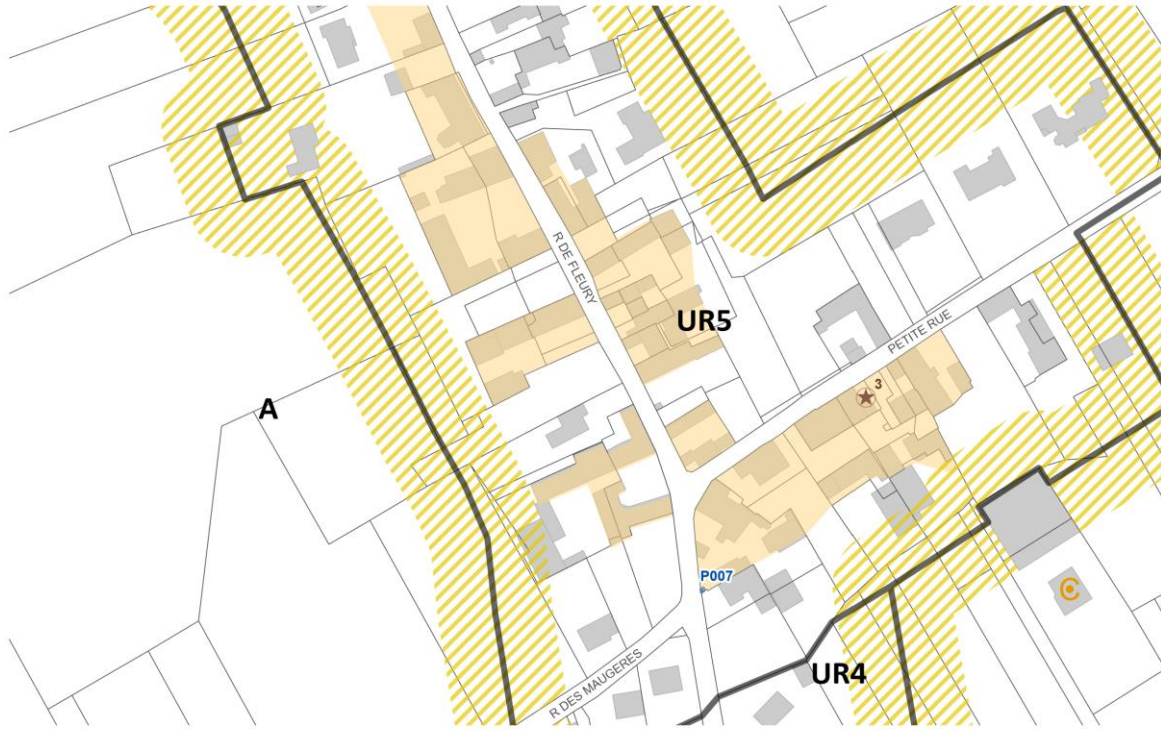


APRES

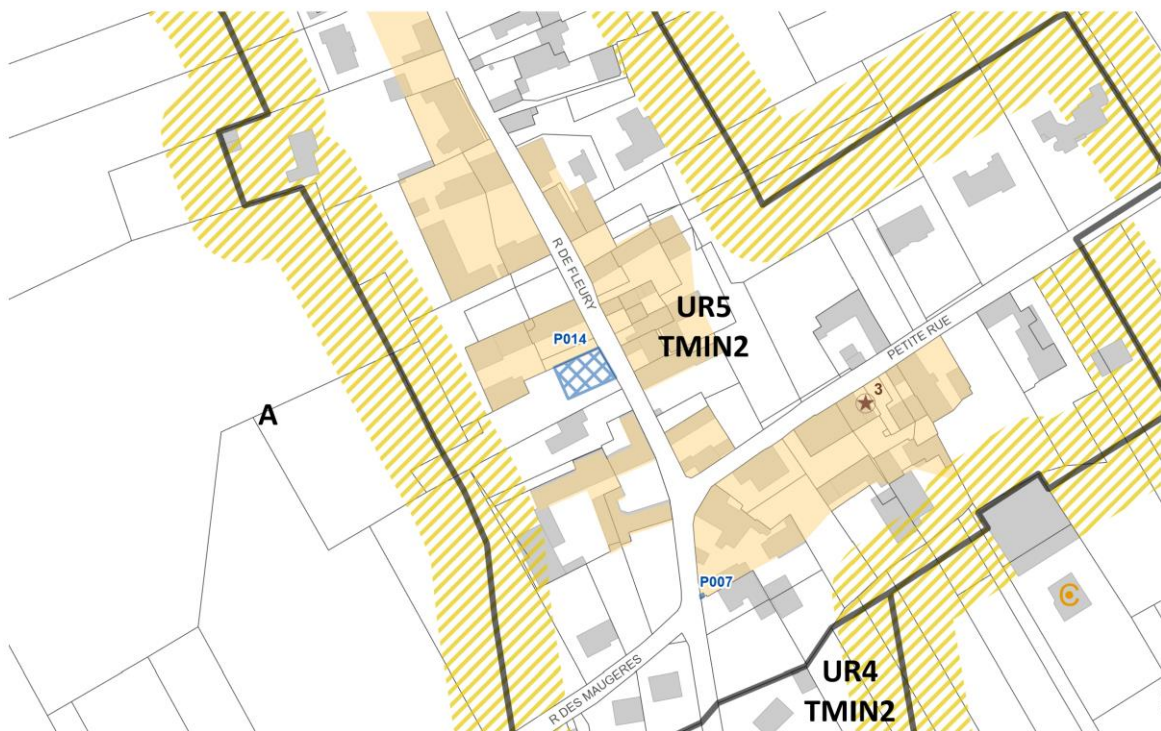


ER P014 pour l'aménagement d'un parc de stationnement à Saint-Hilaire-Saint-Mesmin (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_66)

AVANT



APRES

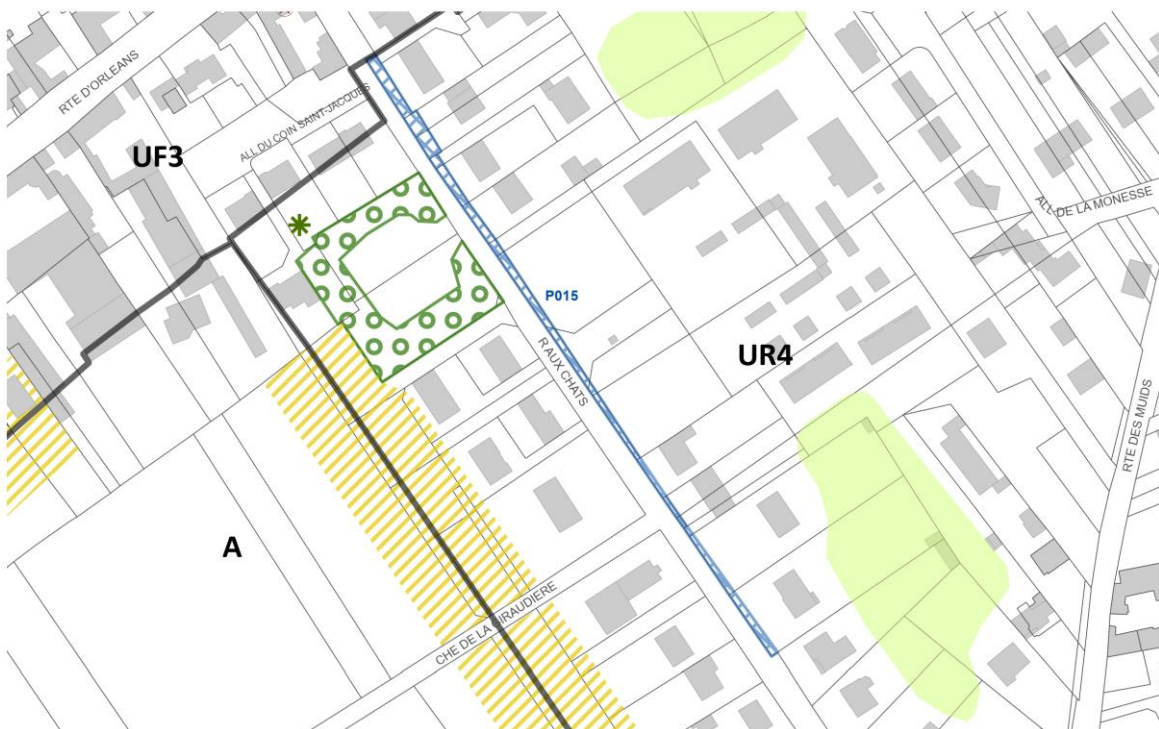


ER P015 pour la reprise de l'alignement de la rue aux Chats à Saint-Hilaire-Saint-Mesmin (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_66)

AVANT

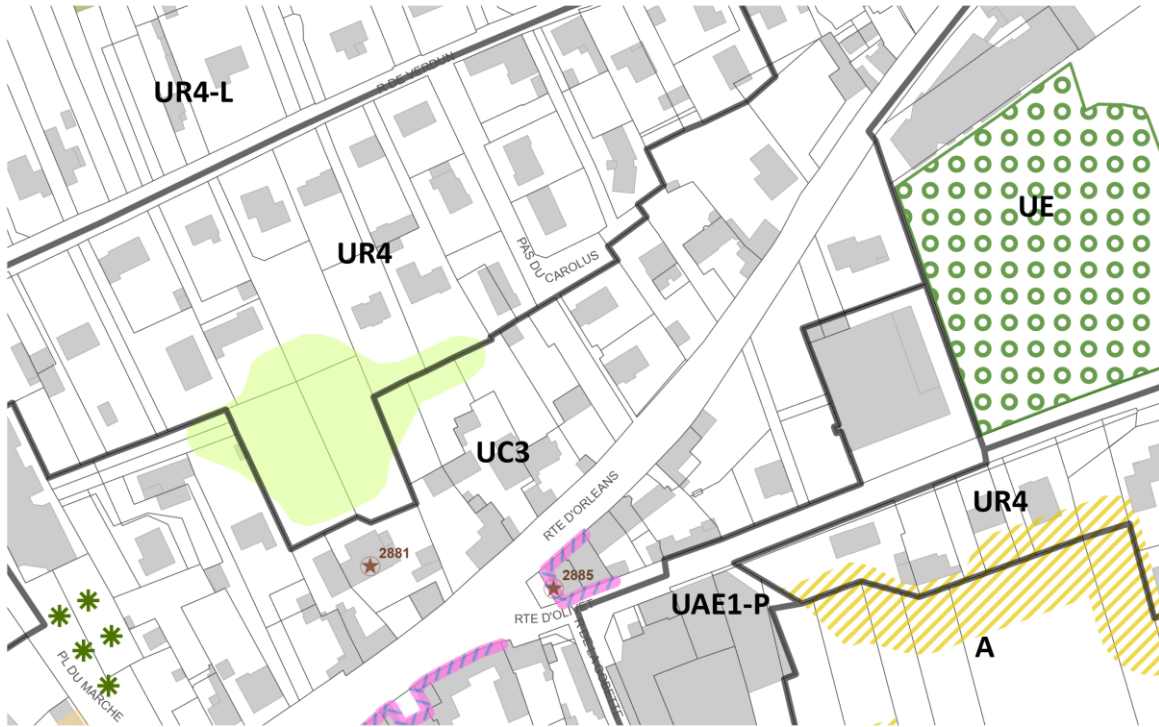


APRES

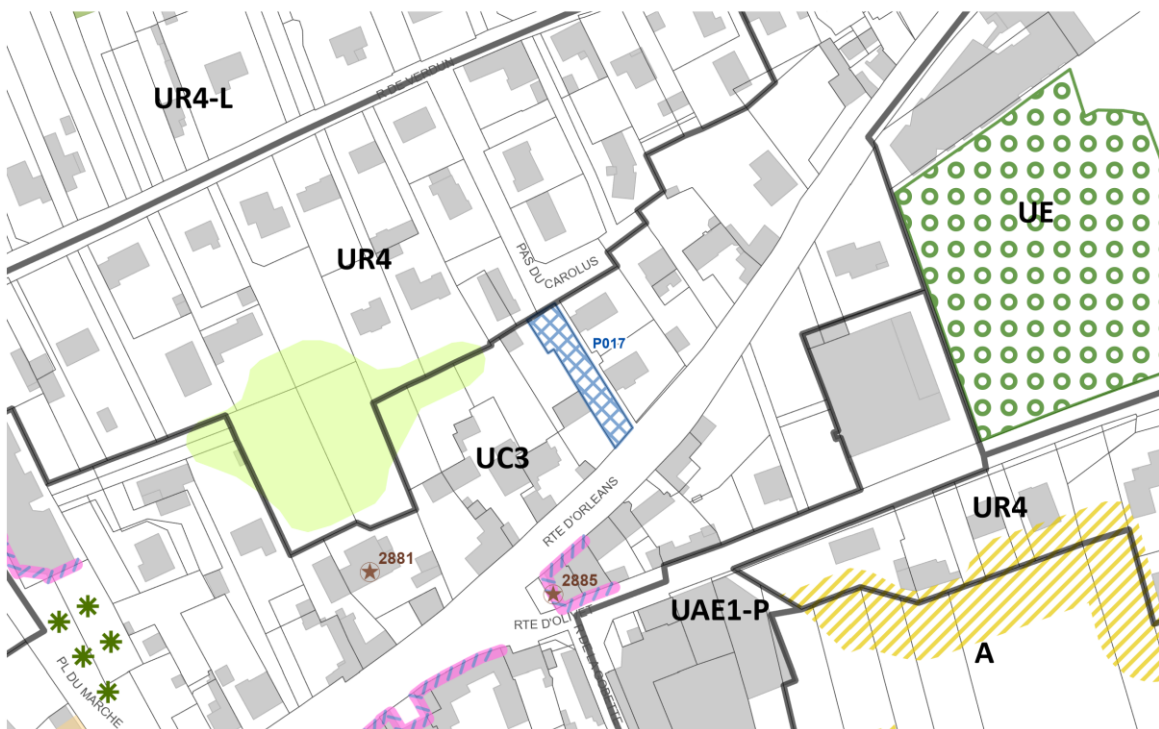


ER P017 pour l'aménagement d'un parc de stationnement et d'une voie d'accès à Saint-Hilaire-Saint-Mesmin (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_57 et 66)

AVANT



APRES



ER P018 pour la reprise d'une venelle vers les bords de Loire à Saint-Hilaire-Saint-Mesmin (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_57 et 66)

AVANT

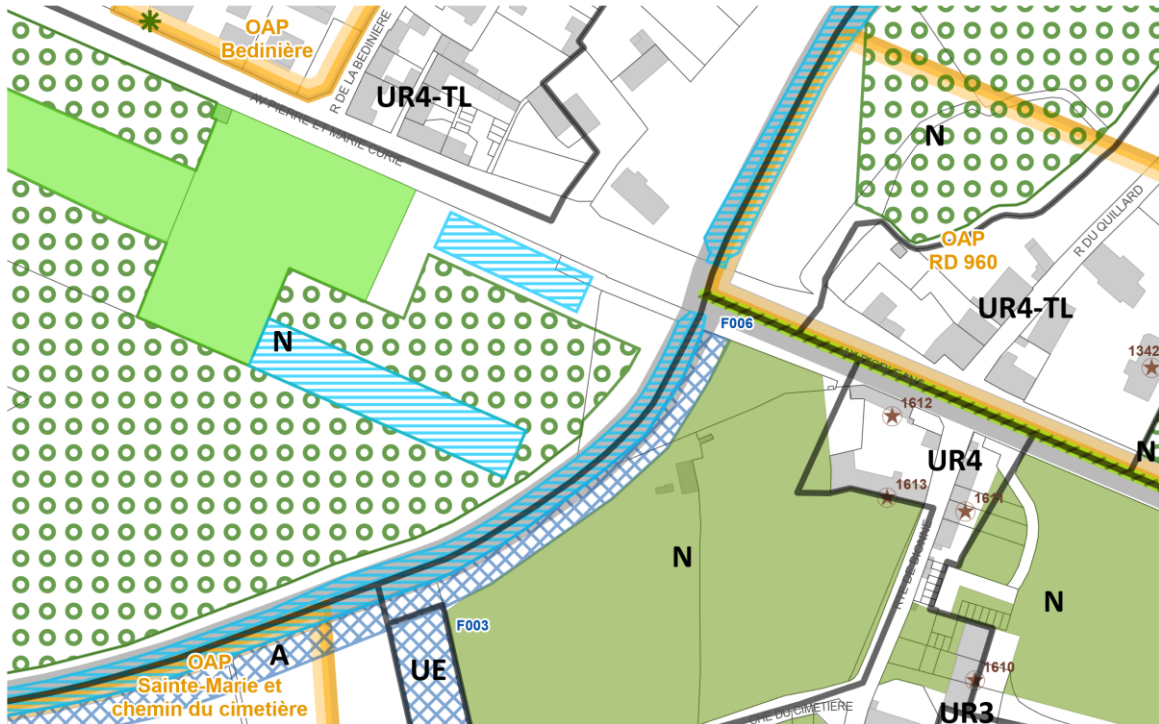


APRES

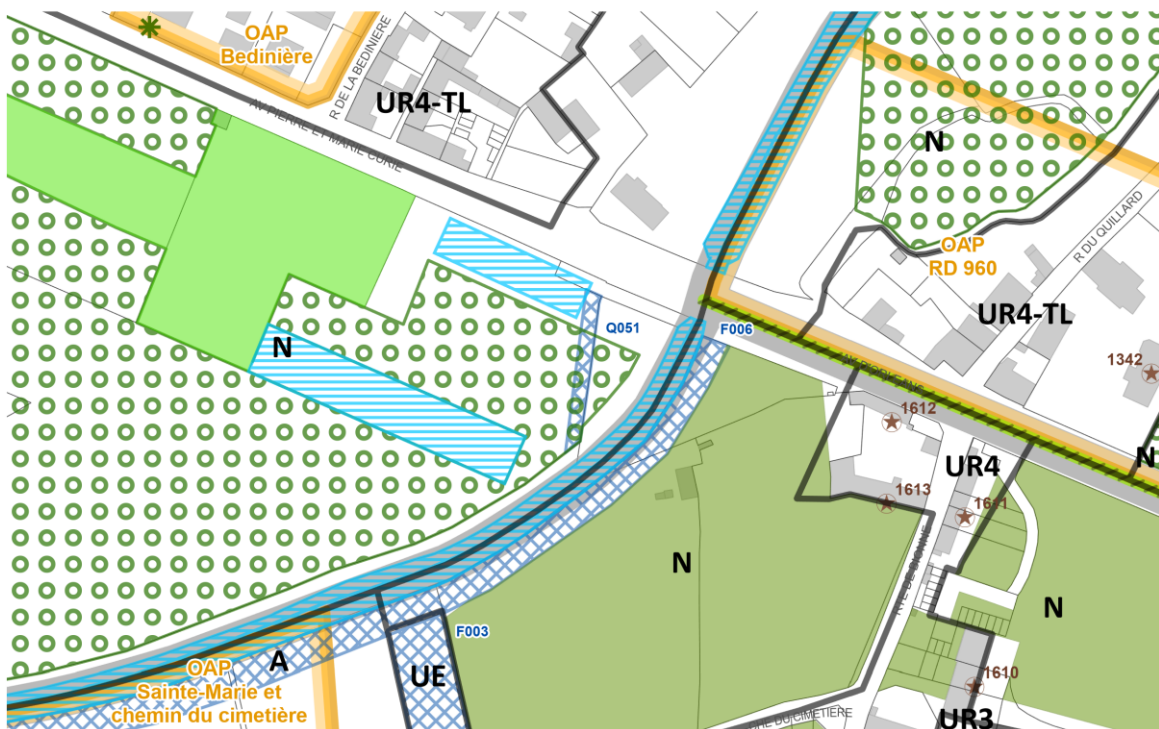


ER Q051 pour la création d'un accès vers les bords de Bionne à Saint-Jean-de-Braye (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_53)

AVANT

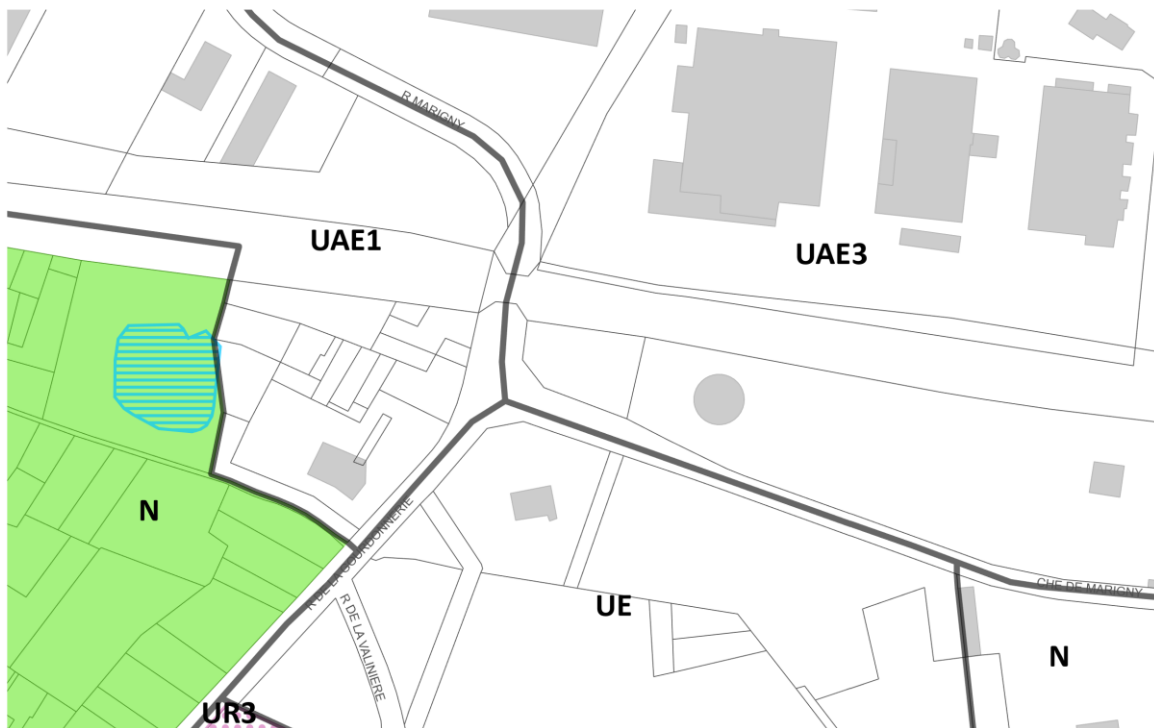


APRES



ER V022 pour l'élargissement du carrefour en entrée de ville Nord et la réalisation d'un stationnement à Semoy (4.1.1 - Plan de zonage au 2 000e_27)

AVANT



APRES

