

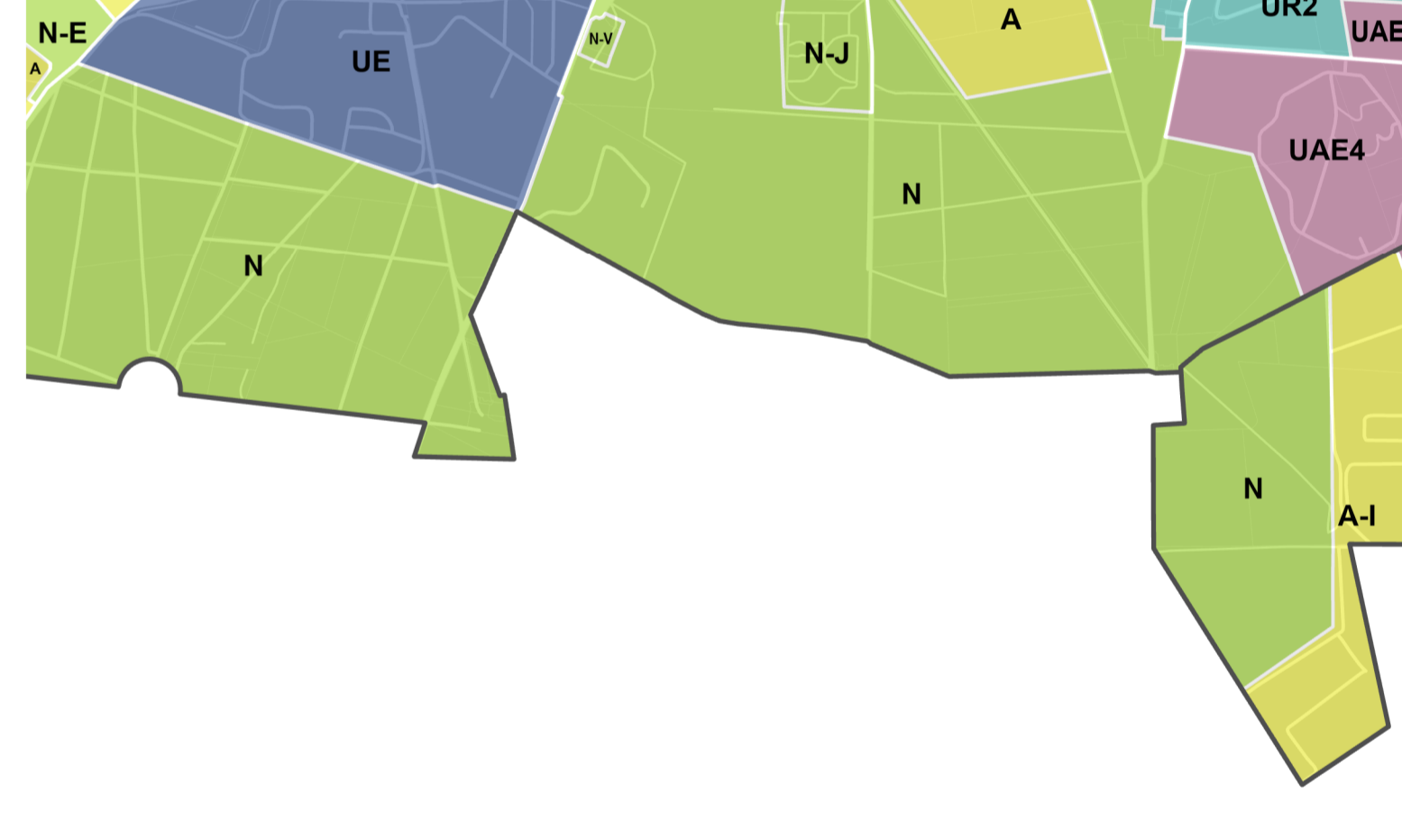
Format d'origine : 1664mm x 914,4mm  
Echelle de la planche : 2000e

PLU ORLÉANS MÉTROPOLIS  
- PLUM prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11 juillet 2017  
- PLUM approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07 avril 2022  
- PLUM révisé à jour par arrêté du 10 juillet 2022 et 19 janvier 2023  
- PLUM modifié par délibération du conseil métropolitain du 22 juin 2023

LÉGENDE DE LA PLANCHE

Zonages d'urbanisme	Prescriptions d'urbanisme
<ul style="list-style-type: none"> <li>Zonage d'urbanisme</li> <li>UC - zone Urbaine de Centre-Ville</li> <li>UC2 - zone Urbaine de Centre-Ville</li> <li>UC3 - zone Urbaine de Centre-Ville</li> <li>UC4 - zone Urbaine de Centre-Ville</li> <li>UB - zone Urbaine de Bords de Loire</li> <li>UF - zone Urbaine de Fonction</li> <li>UR - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR2 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR3 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR4 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR5 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR6 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR7 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR8 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR9 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR10 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR11 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR12 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR13 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR14 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR15 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR16 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR17 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR18 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR19 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR20 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR21 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR22 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR23 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR24 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR25 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR26 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR27 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR28 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR29 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR30 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR31 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR32 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR33 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR34 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR35 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR36 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR37 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR38 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR39 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR40 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR41 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR42 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR43 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR44 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR45 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR46 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR47 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR48 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR49 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR50 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR51 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR52 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR53 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR54 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR55 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR56 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR57 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR58 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR59 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR60 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR61 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR62 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR63 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR64 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR65 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR66 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR67 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR68 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR69 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR70 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR71 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR72 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR73 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR74 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR75 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR76 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR77 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR78 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR79 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR80 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR81 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR82 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR83 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR84 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR85 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR86 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR87 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR88 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR89 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR90 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR91 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR92 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR93 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR94 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR95 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR96 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR97 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR98 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR99 - zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR100 - zone Urbaine de Résidence</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cône de vue et perspective maximale</li> <li>Acte protégé</li> <li>Linéaire boisé</li> <li>Alignement d'arbres</li> <li>Coteur d'été</li> <li>Parcours vert</li> <li>Boisement urbain et espace ouvert</li> <li>Espace boisé classé</li> <li>Jardins familiaux et potagers</li> <li>Frange agricole ou paysanne</li> <li>Zone humide et d'aménagement hydraulique</li> <li>BBB susceptible de changer de destination</li> <li>Équipement non-résidentiel</li> <li>Ensemble patrimonial</li> <li>Linéaire commercial protégé</li> <li>Équipement scolaire</li> <li>Secteur de constructibilité limité</li> <li>Secteur respectant un maximum (1) ou un maximum (2) de logements sociaux</li> <li>Zone non classifiée</li> <li>Appareillement de plus de 3 voies</li> <li>Secteur d'orientation, d'aménagement et de programmation</li> <li>Secteur de transports publics collectifs</li> <li>BBB susceptible de changer de destination</li> <li>Équipement non-résidentiel</li> <li>Ensemble patrimonial</li> <li>Linéaire commercial protégé</li> <li>Équipement scolaire</li> <li>Secteur de constructibilité limité</li> <li>Secteur respectant un maximum (1) ou un maximum (2) de logements sociaux</li> <li>Zone non classifiée</li> <li>Appareillement de plus de 3 voies</li> <li>Secteur d'orientation, d'aménagement et de programmation</li> <li>Secteur de transports publics collectifs</li> </ul>

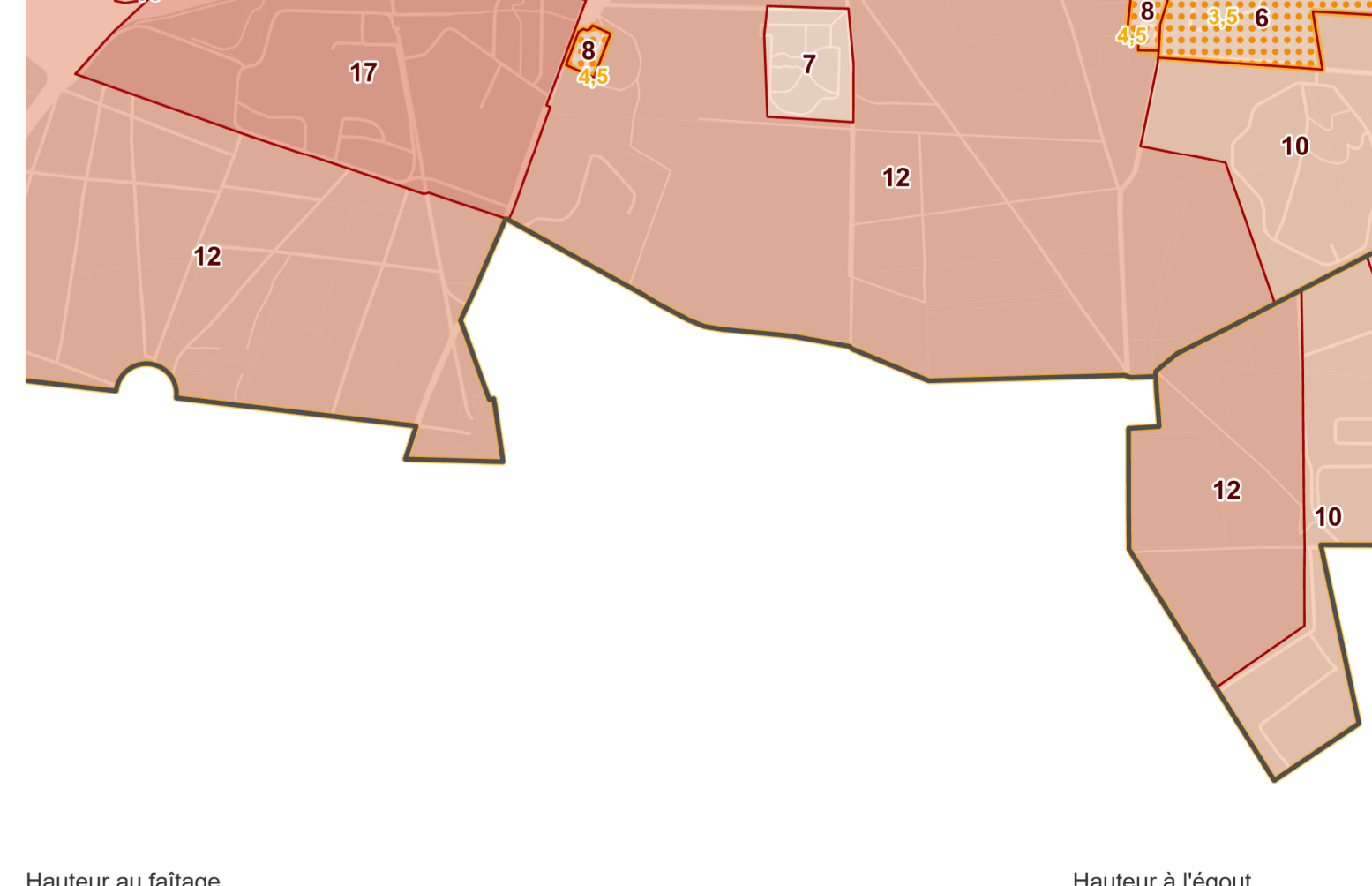
EXTRAIT INDICATIF DU ZONAGE D'URBANISME EN COULEUR



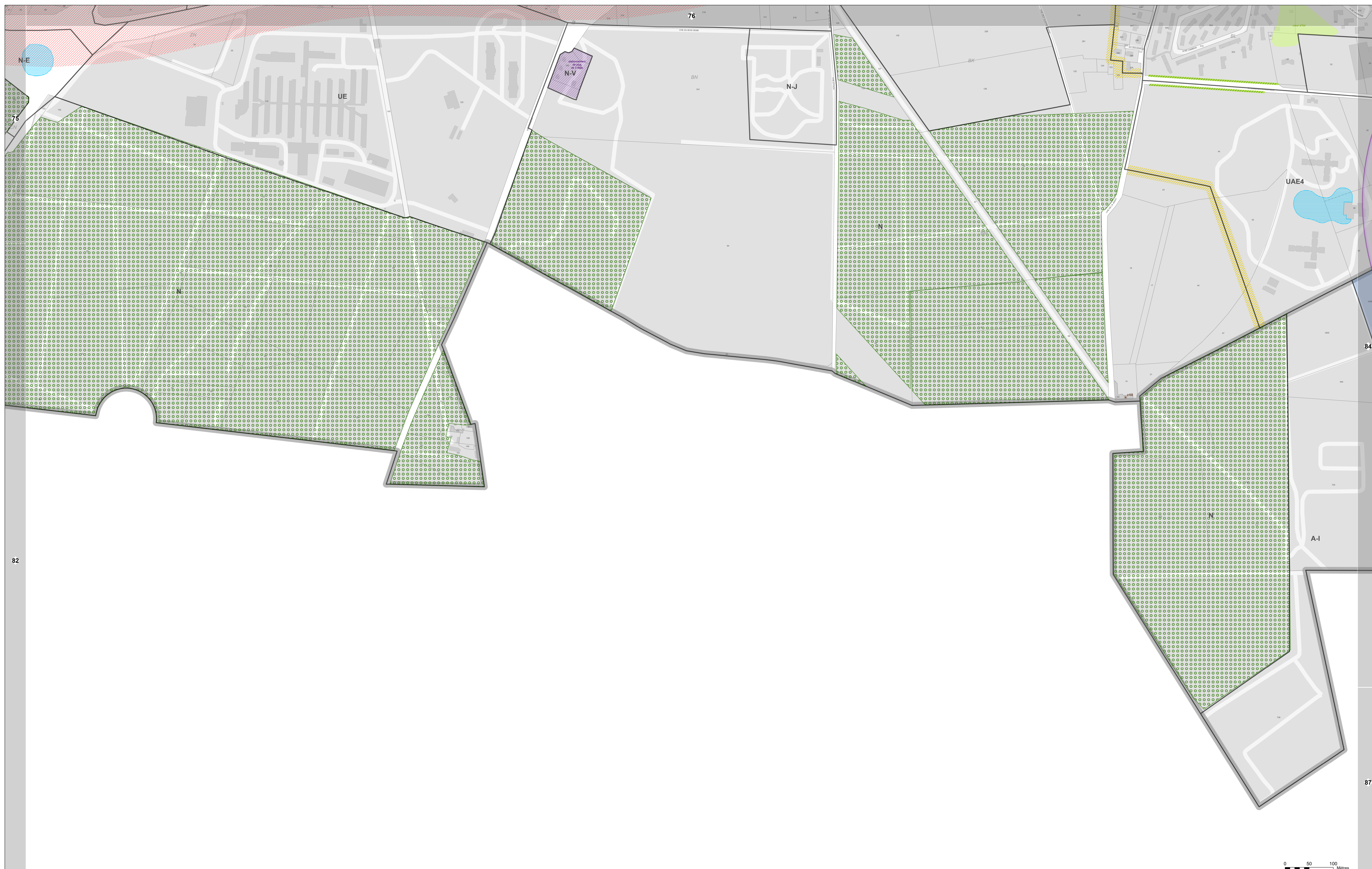
EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES EMPRISES



EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES HAUTEURS



0 50 100 Mètres  
1 contourne sur la planne représente 20 mètres dans la réalité



82

87

Plan de zonage d'urbanisme - Planche n°83 - 2023